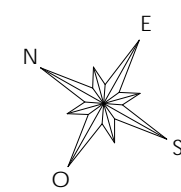
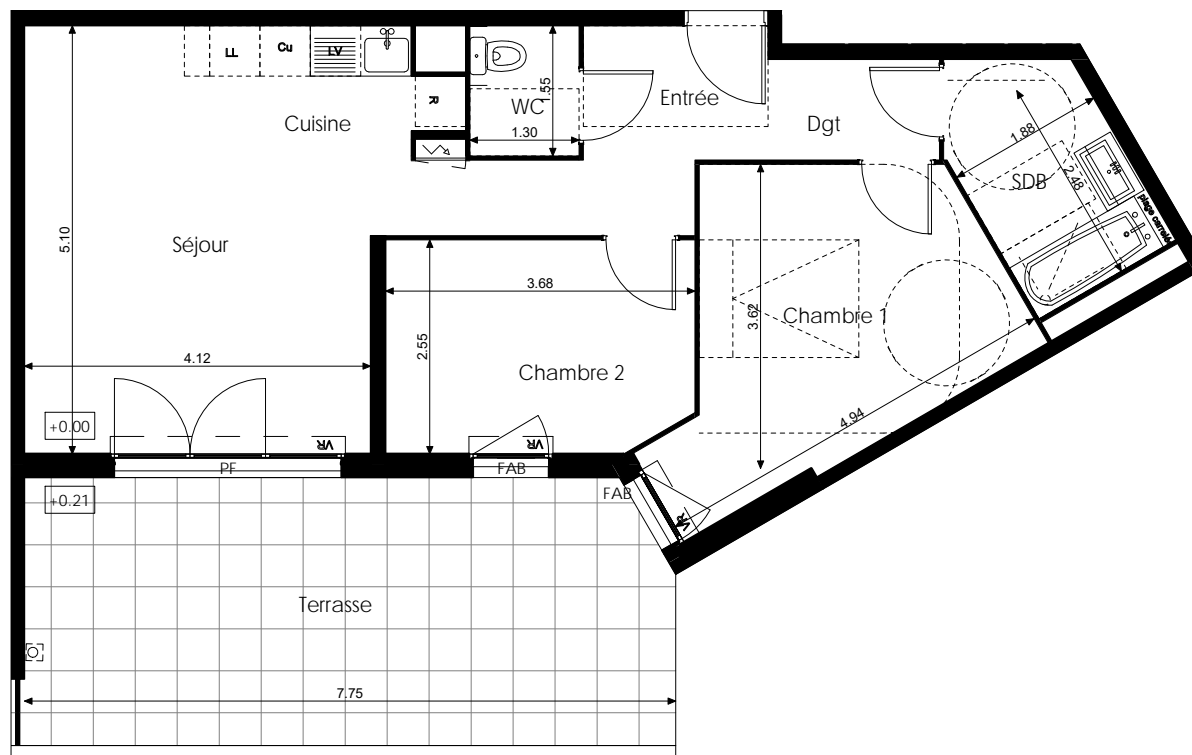


# ERASME

Place Claude Levi Strauss  
Rue Ferdinand Girard  
30900 NIMES

**3 pièces**, B003  
Bâtiment B, Rez de Chaussée



### Surfaces Habitables :

|                  |                            |
|------------------|----------------------------|
| Réception dont : |                            |
| Séjour           | 21.05 m <sup>2</sup>       |
| Cuisine          | 3.85 m <sup>2</sup>        |
| Entrée           | 2.30 m <sup>2</sup>        |
|                  | <b>27.20 m<sup>2</sup></b> |
| Chambre 1        | 13.20 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2        | 9.30 m <sup>2</sup>        |
| Dgt              | 5.00 m <sup>2</sup>        |
| SDB              | 5.40 m <sup>2</sup>        |
| WC               | 2.05 m <sup>2</sup>        |

**TOTAL 62.15 m<sup>2</sup>**

Terrasse 24 m<sup>2</sup>



LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.