

PRISM

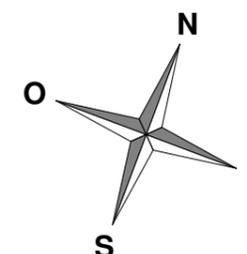
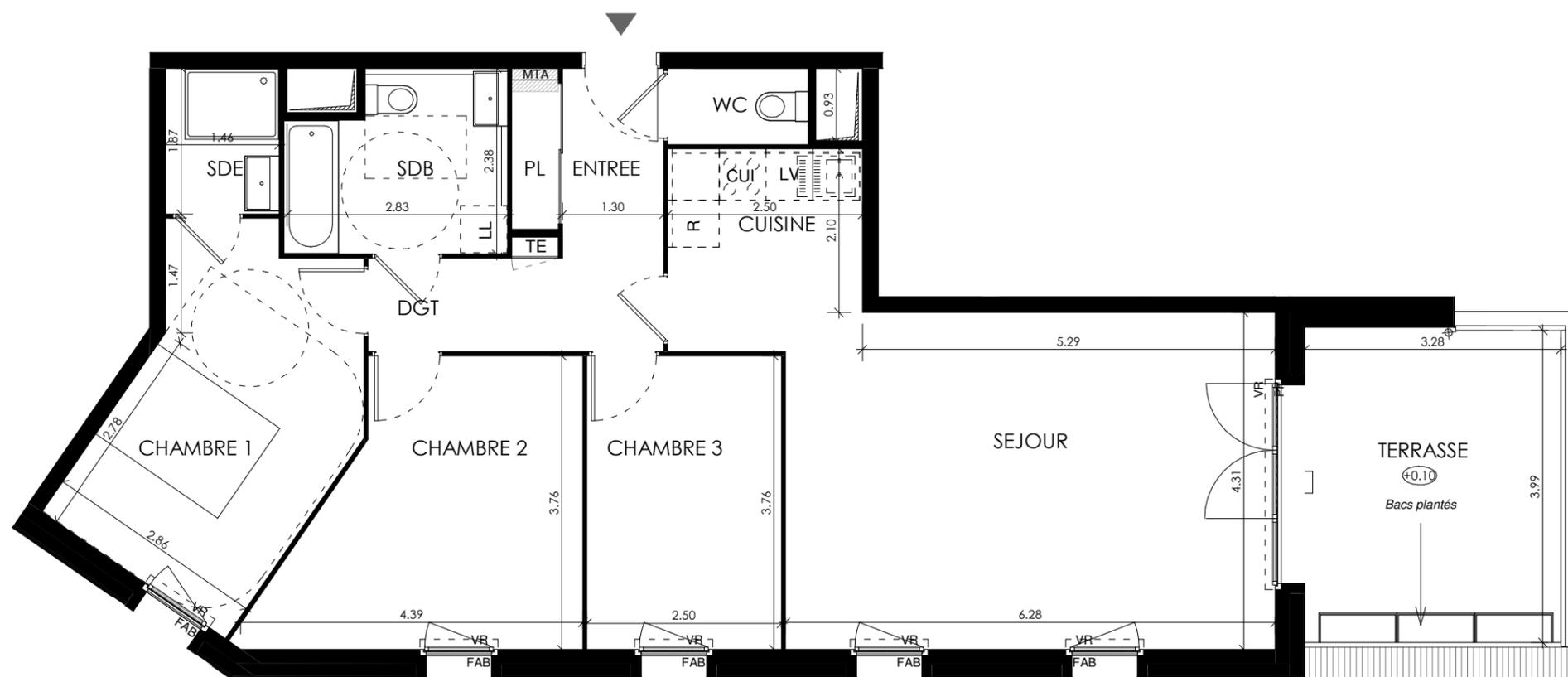
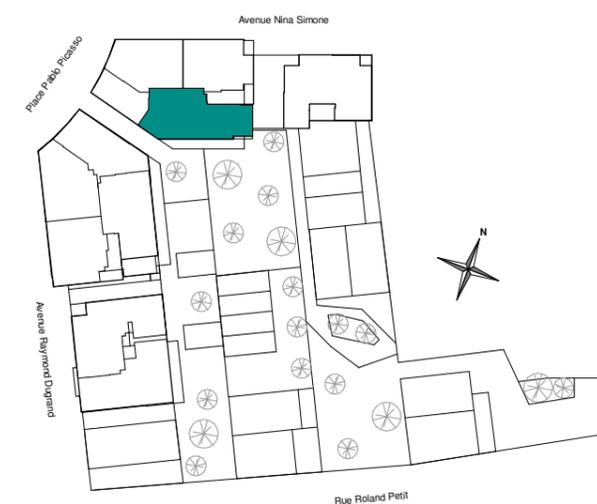
Avenue Nina Simone
34000 - Montpellier

4 pièces, B81

Bâtiment B, 8ème étage

KAUFMAN & BROAD

PÉGASE
IMMOBILIER



surfaces habitables

Réception dont:		37.55 m ²
ENTREE + PL	4.50 m ²	
SEJOUR	29.30 m ²	
CUISINE	3.75 m ²	
CHAMBRE 1		13.35 m ²
CHAMBRE 2		12.85 m ²
CHAMBRE 3		9.40 m ²
SDB		6.15 m ²
SDE		2.75 m ²
WC		1.75 m ²
DGT		4.70 m ²

TOTAL HABITABLE **88.50 m²**

TERRASSE 13.50 m²

TOTAL EXTERIEUR 13.50 m²

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / MTA: Module thermique d'appartement Soffite, faux plafond:

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes / Niveau: $\ominus 0.15$



Agence ANMA

Le 02/09/2020 - A