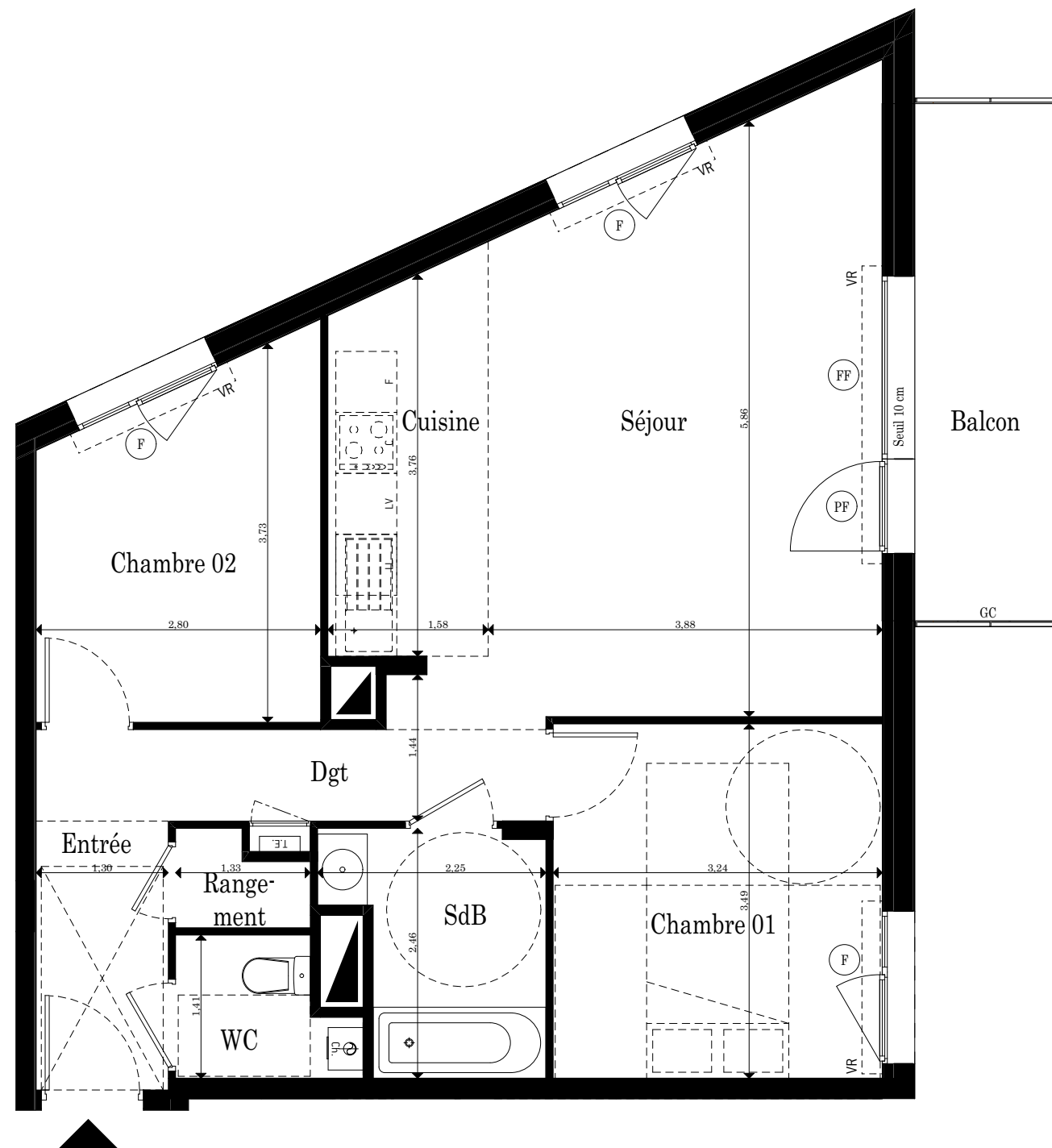
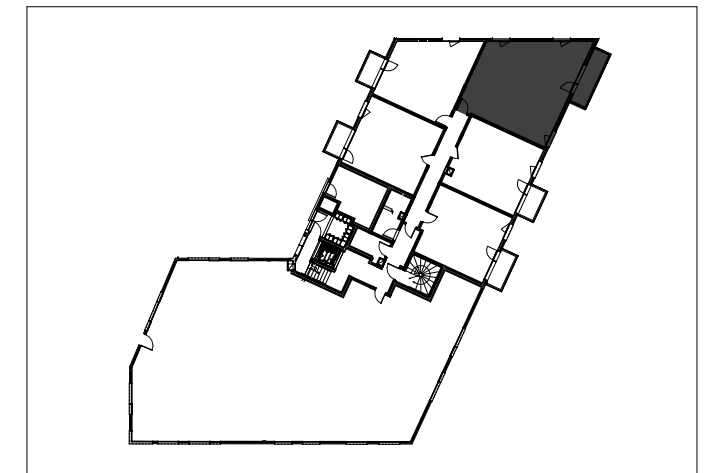




SCI ST-SÉBASTIEN/LOIRE-JAUNAIE

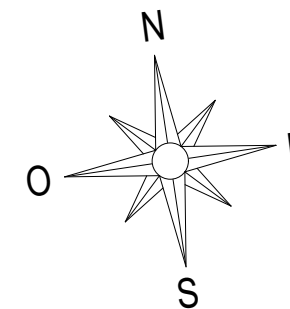

**LES JARDINS  
DE LA JAUNAIE**

Bâtiment F  
Appartement n° F003  
3 pièces, Rez-De-Chaussée Surélevé

**LÉGENDE**

- F: Fenêtre  
FF: Fenêtre fixe  
FAV: Fenêtre Allège Vitrée  
GC: Garde-corps  
PF: Porte fenêtre  
CH: Chaudière  
PL: Placard  
VR: Volet roulant  
TE: Tableau Electrique
-  Soffite et faux plafond  $\geq 2,20m$   
 Hauteur sous poutre  $\geq 2,20m$

0 1 2 3m



**NOTA** : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

		Surfaces Habitables
Réception		31,64 m <sup>2</sup>
dont Entrée	3,44 m <sup>2</sup>	
Séjour	22,34 m <sup>2</sup>	
Cuisine	5,86 m <sup>2</sup>	
Chambre 01		11,30 m <sup>2</sup>
Chambre 02		9,30 m <sup>2</sup>
Salle de bains		4,55 m <sup>2</sup>
Rangement		1,08 m <sup>2</sup>
Dégagement		4,52 m <sup>2</sup>
Wc		2,18 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>64,57 m<sup>2</sup></b>
NOTA: La surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes		
Balcon		7,33 m <sup>2</sup>