

# RESIDENCE "NORWAY"

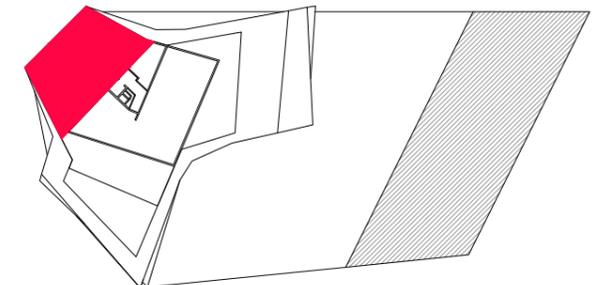
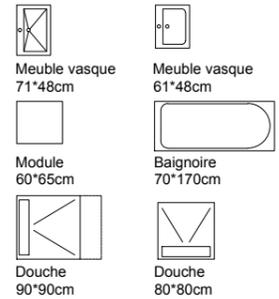
"POINTE DE LA PRESQU-ÎLE"  
AVENUE PIERRE BERTHELOT  
14000 CAEN



## PLAN DE VENTE

### LEGENDE:

- PF: Porte-fenêtre
- FP: Faux-plafond
- S: Soffite
- VR: Volet roulant motorisé
- DRE: Douche avec receveur extraplat
- PP90: Porte-pleine palière passage 90cm
- PP80: Porte pleine passage 80cm
- PL: Placard
- PVM: Panneau vitré avec maille
- PVT: Panneau vitré transparent
- LV: Lave-vaisselle
- R: Réfrigérateur
- C: Plaques de cuisson
- GTL: Gaine technique logement



### SURFACES HABITABLES

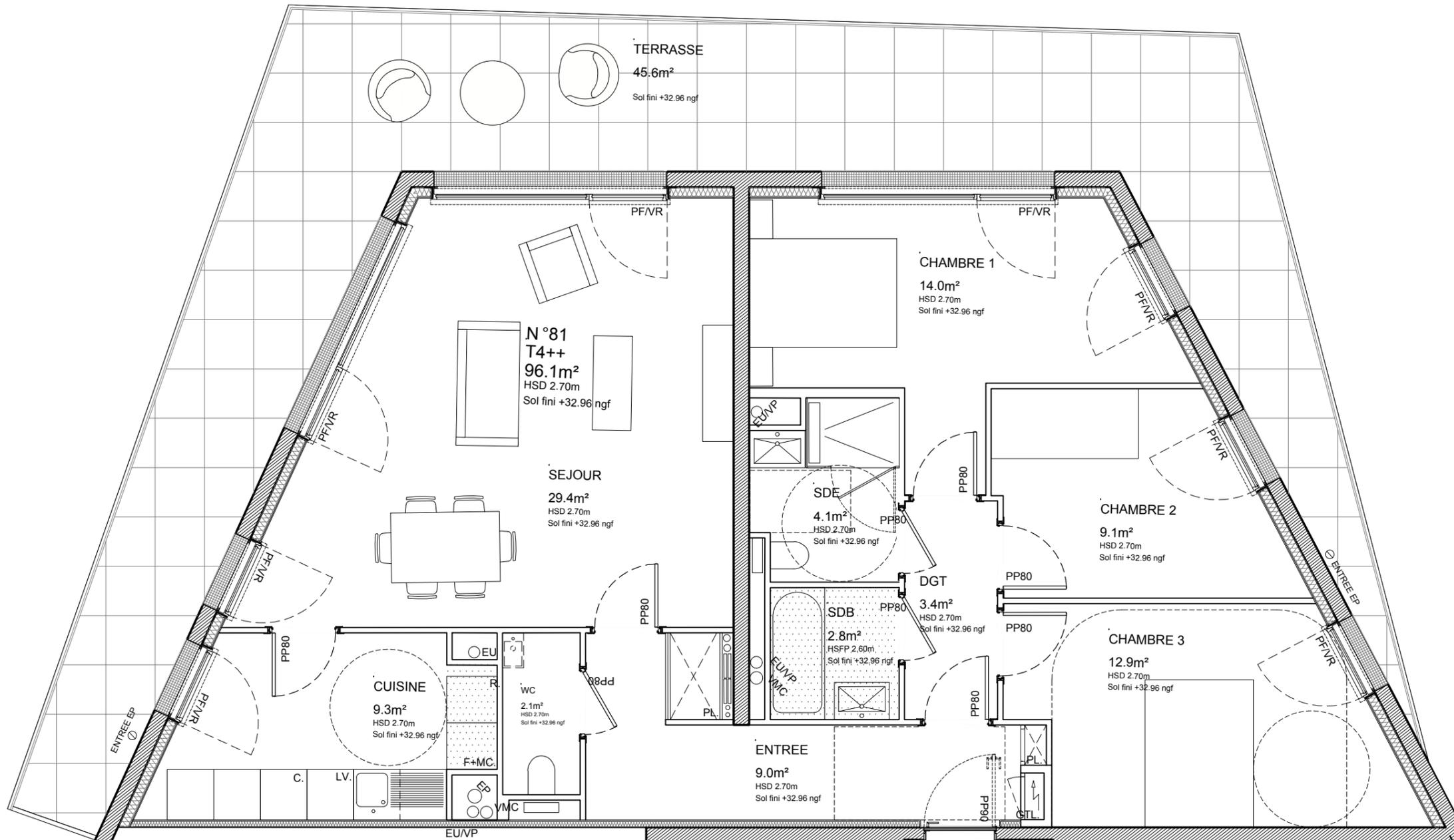
Séjour	29.4m <sup>2</sup>
Cuisine	9.3m <sup>2</sup>
Chambre 1	14.0m <sup>2</sup>
Chambre 2	9.1m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.9m <sup>2</sup>
SdB	2.8m <sup>2</sup>
SdE	4.1m <sup>2</sup>
Entrée /Placards/Dgts	9.0m <sup>2</sup>
Dgt	3.4m <sup>2</sup>
WC	2.1m <sup>2</sup>
<b>Total</b>	<b>96.1m<sup>2</sup></b>
Balcon	45.6m <sup>2</sup>

TYPE	NIVEAU	NUMERO
T4++	N8	81

FORMAT	ECHELLE	DATE INITIALE	DATE INDICE	INDICE
A3	graphique	15/12/2017	13/05/2020	B

**SE DEL KA**  
MAITRE D'OUVRAGE:  
SEDELKA  
70 avenue de l'Hippodrome  
14000 Caen  
Tél: 02 31 08 34 88  
Fax: 02 31 08 34 99

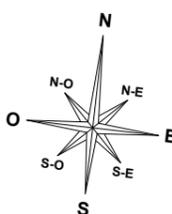
MAITRE D'OEUVRE:  
**vib** architecture  
ballus.violet



Pièce recevant un faux-plafond en plaque de plâtre

Dalles céramiques ton gris clair sur terrasses et balcons privés

0m 1m 2m 3m



"NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation, pour les dimensions libres, positions des baies et équipements. Les surfaces données sont approximatives. La surface des placards est incluse dans la surface des pièces attenantes sauf précisions. Les retombées, soffites, faux plafonds, emplacements des équipements sont représentés à titre indicatifs. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (Art 4.1). Le réservataire reconnaît avoir pris connaissance de l'avertissement suivant : des modifications sont susceptibles d'être apportées aux plans des appartements en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces et côtes sont approximatives, les retombées, faux plafonds, soffites, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements s'ils sont représentés, sont figurés à titre indicatif."