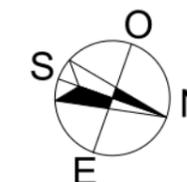
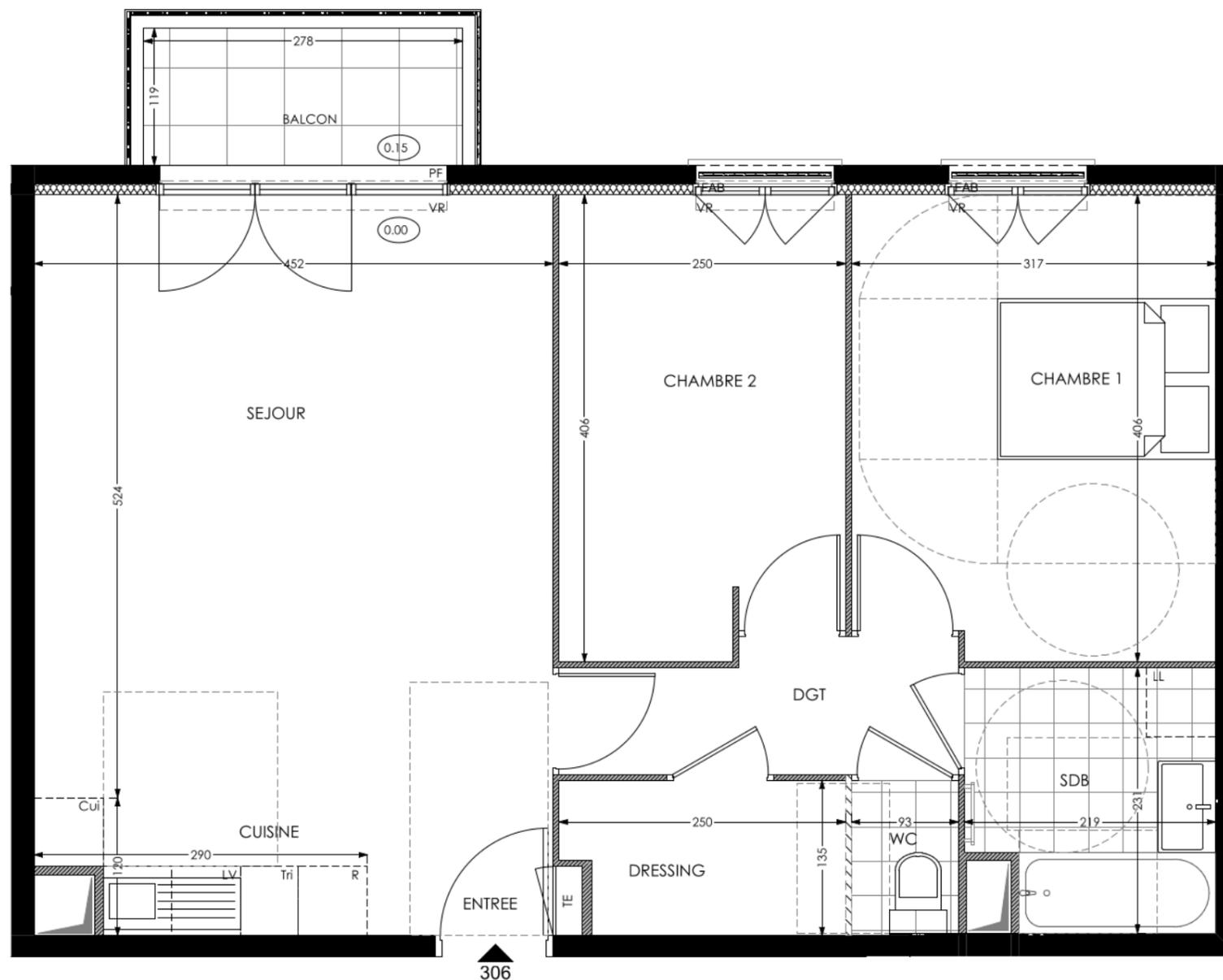
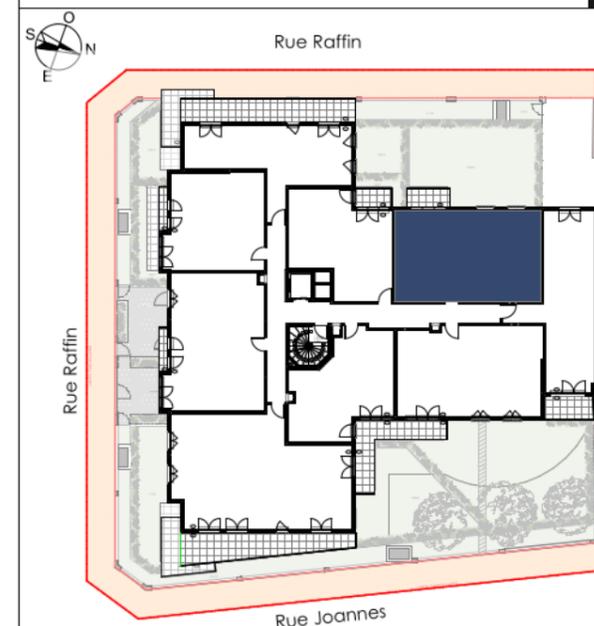


# Instants de ville

9-11, Rue Raffin -- 14-14bis, Rue Joannes  
93 220 GAGNY

**3 pièces, A306**  
3ème étage



LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :  / Niveau 0.15

**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes

Surfaces habitables	
Réception dont	28,89
Séjour	25,77
Cuisine	3,12
Chambre 1	12,61
Chambre 2	9,86
SdB	4,72
Wc	1,24
Dressing	3,18
Dgt	3,75
<b>TOTAL</b>	<b>64,25 m<sup>2</sup></b>
BALCON	3,00m <sup>2</sup>