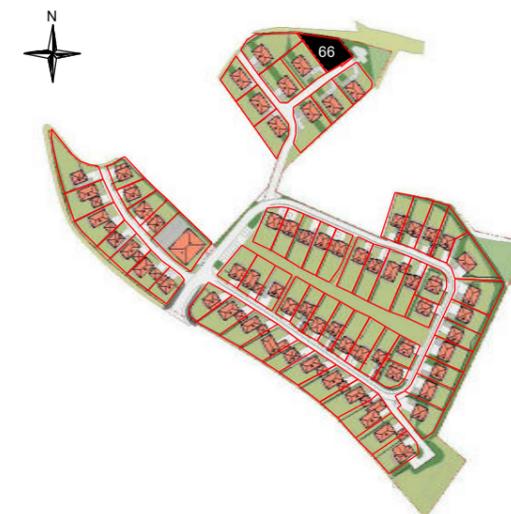


Route de Castelmaurou
Belpech - 31850 BEAUPUY



Plan de repérage



OPALE

Lot 66

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 REZ DE CHAUSSEE
- 02 REZ DE JARDIN
- 03 FACADES / PIGNONS
- 04 COUPE
- 05 PLAN DE MASSE

TAILLANDIER ARCHITECTES ASSOCIES

Date : Sept 2020

Indice : C

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE

REZ DE JARDIN

Espace multimédia	21,20 m ²
Chambre 2	12,26 m ²
Chambre 3	11,72 m ²
Chambre 4	11,53 m ²
Salle de Bain	6,50 m ²
WC	1,77 m ²
Dégagement	1,27 m ²

REZ DE CHAUSSEE

Réception dont :	49,92 m ²
Salon + Salle à manger +	45,79 m ²
Cuisine	
Entrée	4,13 m ²
Chambre 1	12,56 m ²
Salle d'Eau	4,56 m ²
WC	2,12 m ²
Rgt sous escalier	1,24 m ²
Dégagement	2,39 m ²

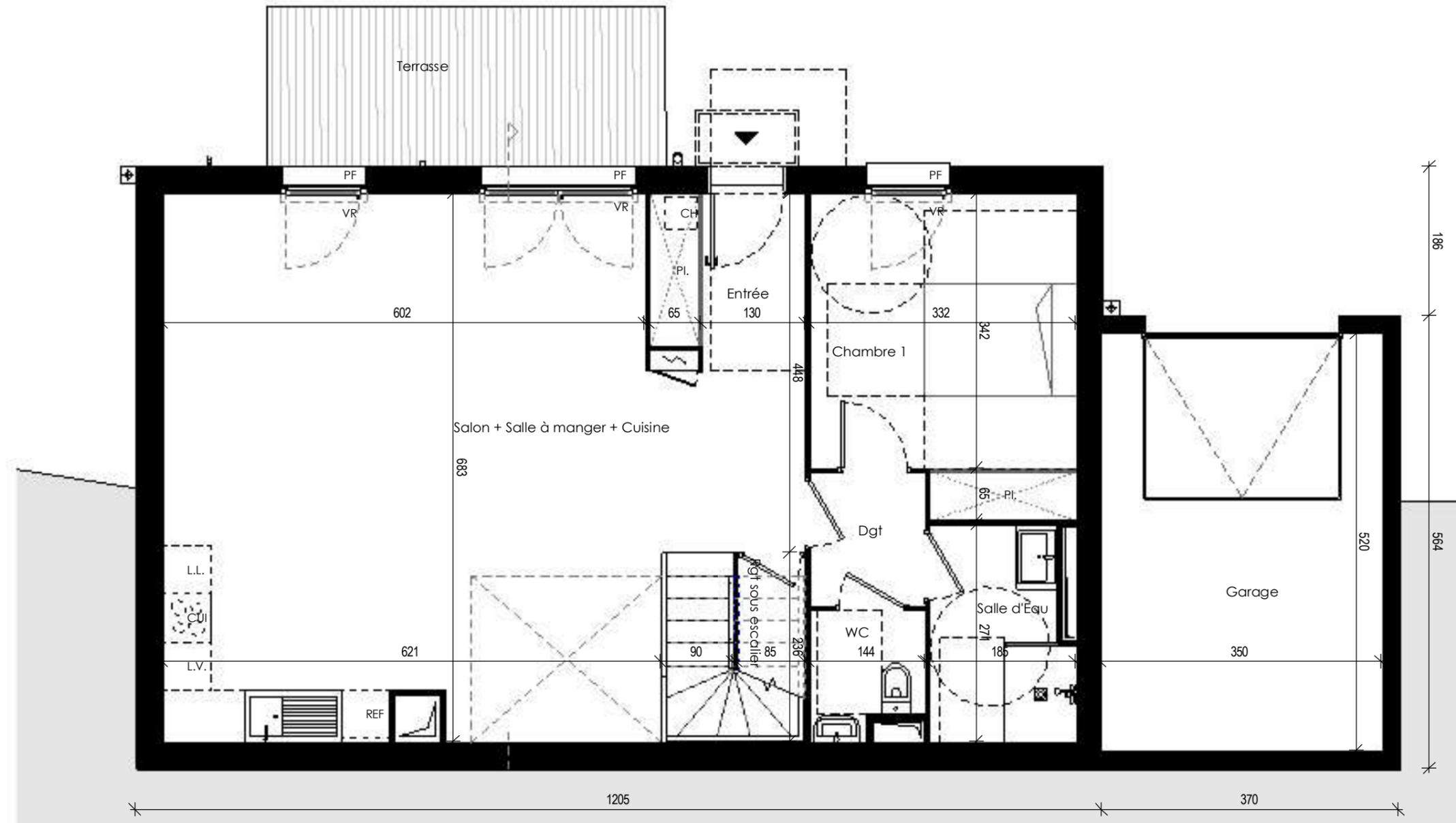
TOTAL 139,04 m²

SURFACE UTILISABLE

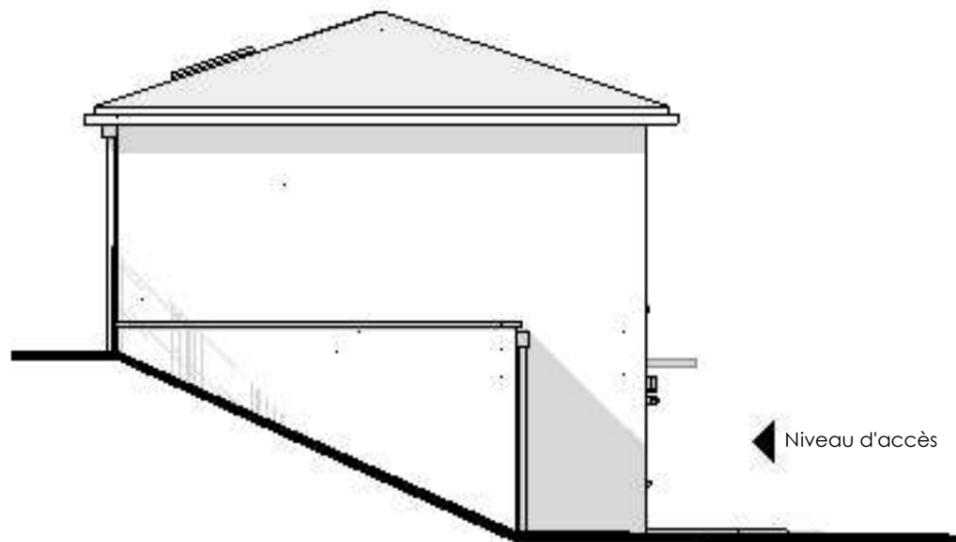
Garage	18,20 m ²
Terrasse	9,96 m ²
Jardin	327,37 m ²

LEGENDE : PF : porte-fenêtre / F : fenêtre / FS : fenêtre à soufflet / FAB : fenêtre allège basse / VR : volet-roulant / OB : oscillo battant / T.E : tableau électrique / Pl. : placard / CUI : cuisson / REF : réfrigérateur / L.L. : lave-linge / L.V. :lave-vaisselle / Soffite, faux plafond : / Gaine technique : / Retombée de poutre : / Cloison démontable :

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.



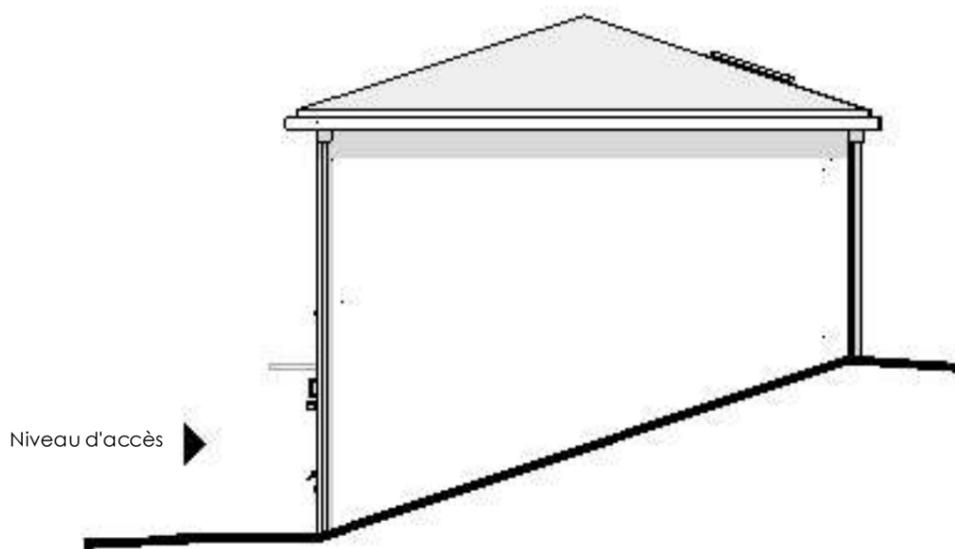
REZ DE CHAUSSEE	01
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 60	Indice : C



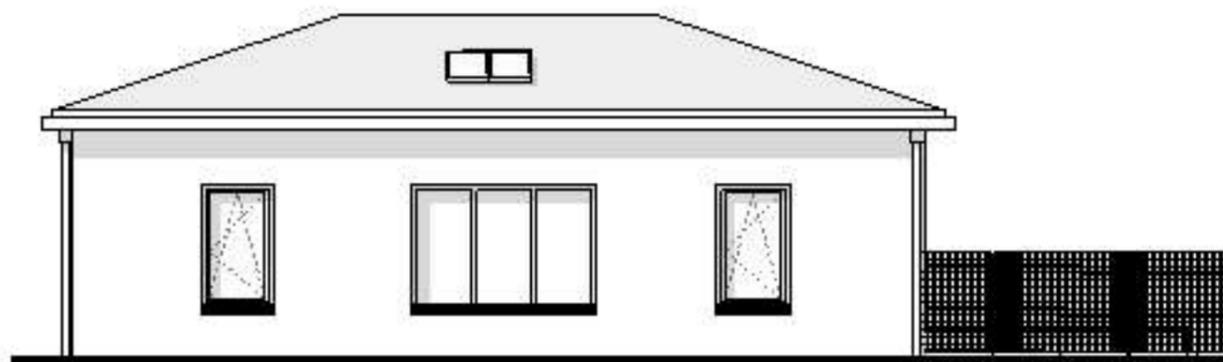
Pignon GAUCHE



Façade AVANT

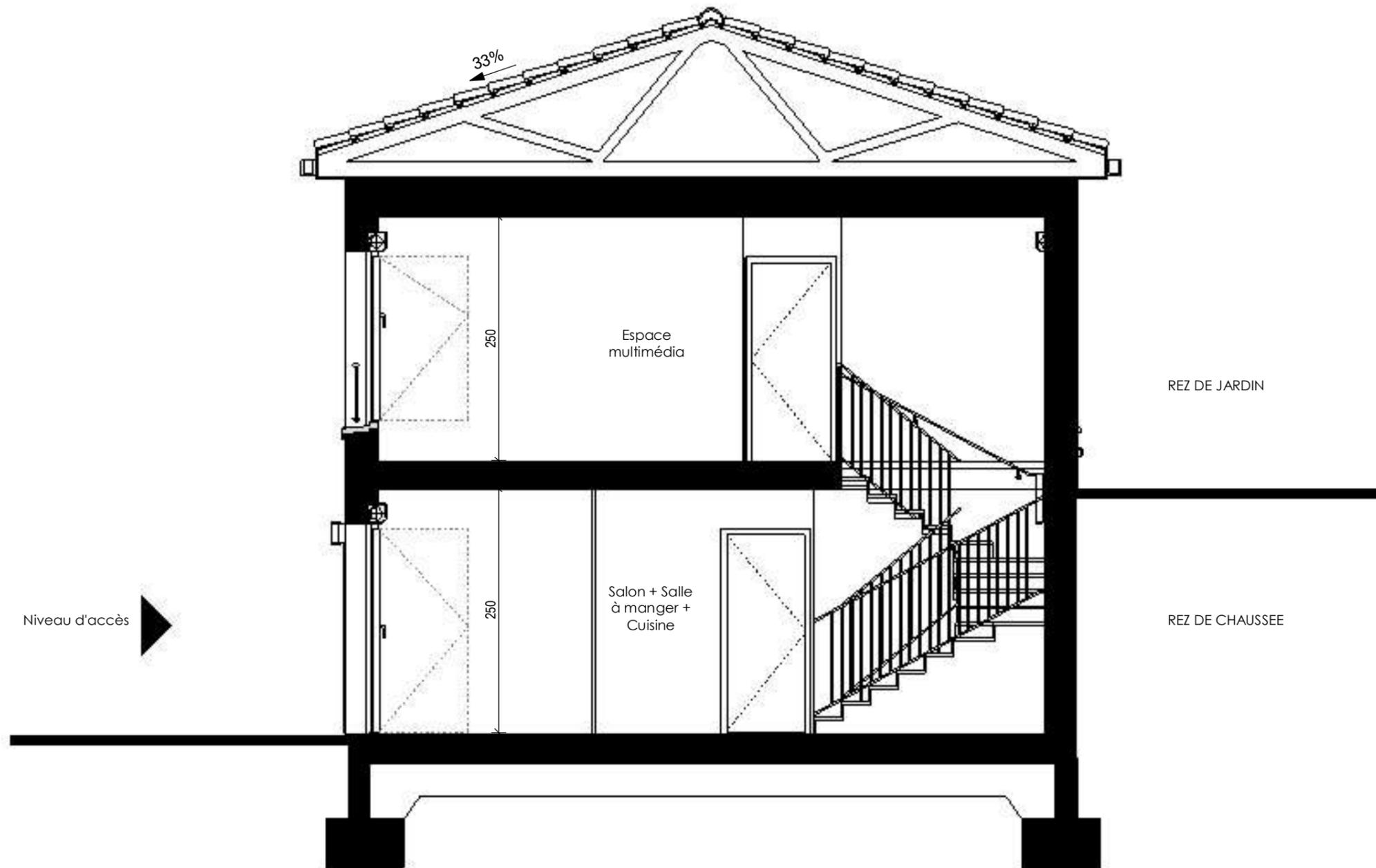


Pignon DROIT

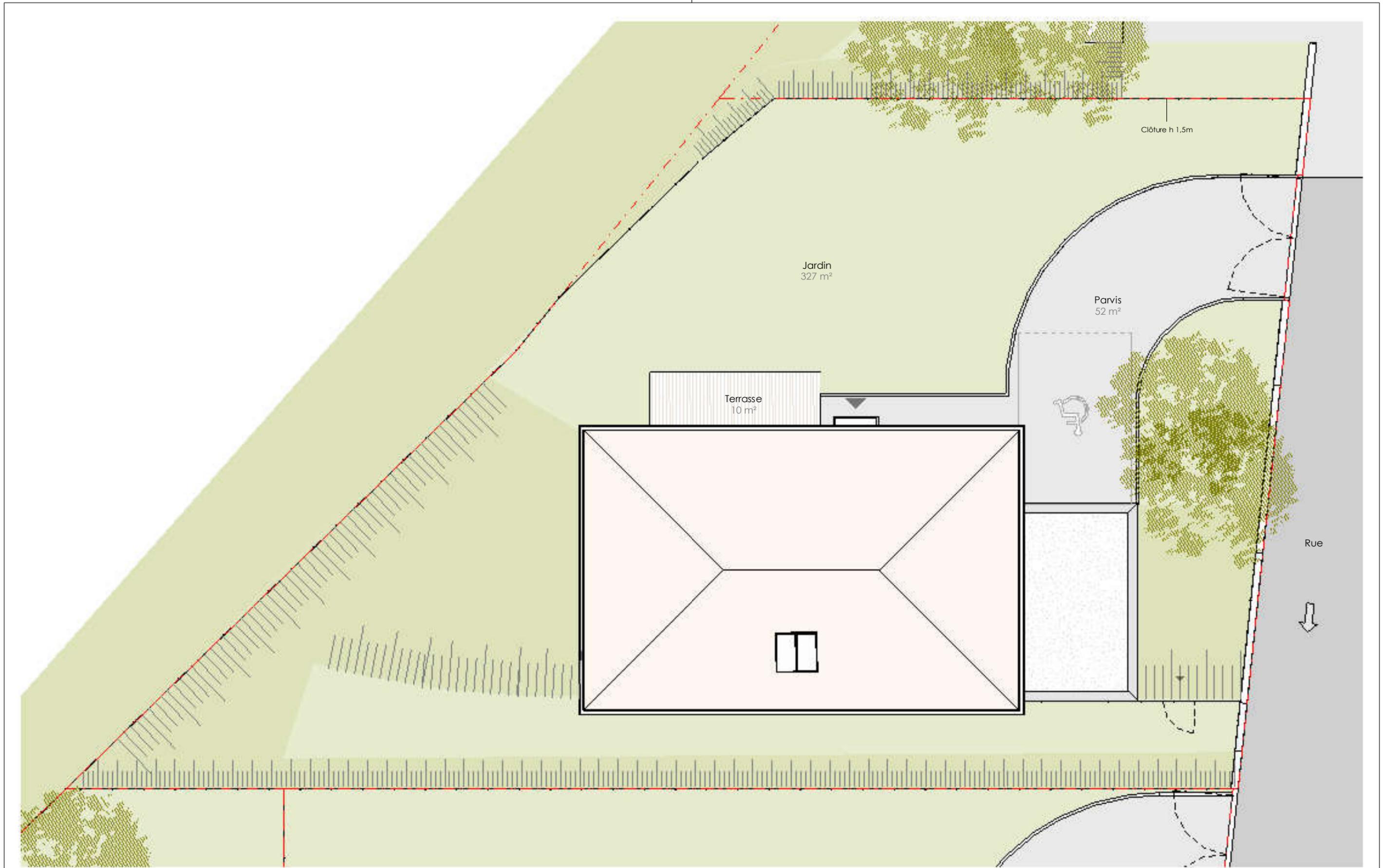


Façade ARRIERE

FACADES - PIGNONS	03
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 100	Indice : C



COUPE	04
OPALE Lot 66	
ECHELLE : 1 : 50	Indice : C



-  Toiture tuile canal 33%
-  Panneau photovoltaïque
-  Terrasse - lames bois

-  Béton balayé
-  Jardin engazonné

-  Enrochement
-  Enrobé
-  Clôture grillage simple torsion, h 1.5m

-  Entrée Maison
-  Portillon Jardin
-  Talus

-  En option
-  Servitude de surplomb et rejet EP



PLAN DE MASSE		05
OPALE	Lot 66	
ECHELLE : 1 : 100		Indice : C