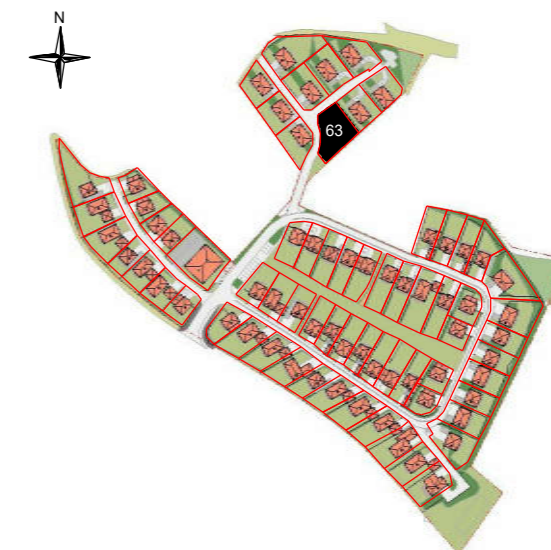


Route de Castelmaurou
Belpech - 31850 BEAUPUY



Plan de repérage



OPALE

Lot 63

PLAN CLIENT

NOMENCLATURE DES PLANS

- 01 REZ DE CHAUSSEE
- 02 REZ DE JARDIN
- 03 FACADES / PIGNONS
- 04 COUPE
- 05 PLAN DE MASSE

TAILLANDIER ARCHITECTES ASSOCIES

Date : Sept 2020

Indice : C

TABLEAU DES SURFACES

SURFACE HABITABLE

REZ DE JARDIN

Espace multimédia	19,09 m ²
Chambre 2	11,09 m ²
Chambre 3	10,54 m ²
Chambre 4	11,35 m ²
Salle de Bain	5,82 m ²
WC	1,82 m ²
Dégagement	5,54 m ²
Rgt sous escalier	1,31 m ²
Cellier	5,35 m ²

REZ DE CHAUSSEE

Réception dont :	46,35 m ²
Salon + Salle à manger + Cuisine	42,02 m ²
Entrée	4,33 m ²
Chambre 1	13,93 m ²
Salle d'Eau	5,13 m ²
WC	2,18 m ²

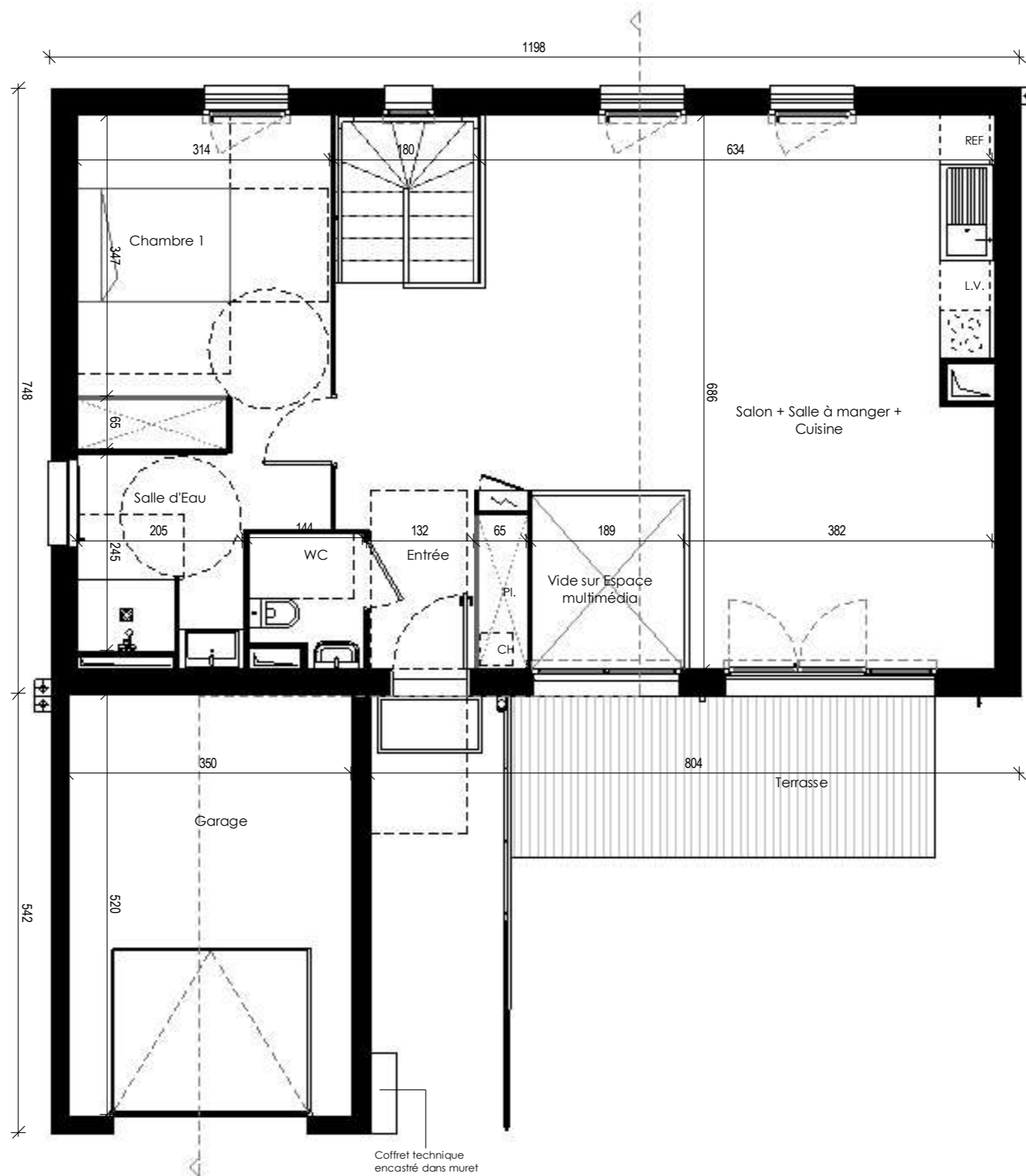
TOTAL 139,50 m²

SURFACE UTILISABLE

Garage	18,20 m ²
Terrasse	10,50 m ²
Jardin	417,20 m ²

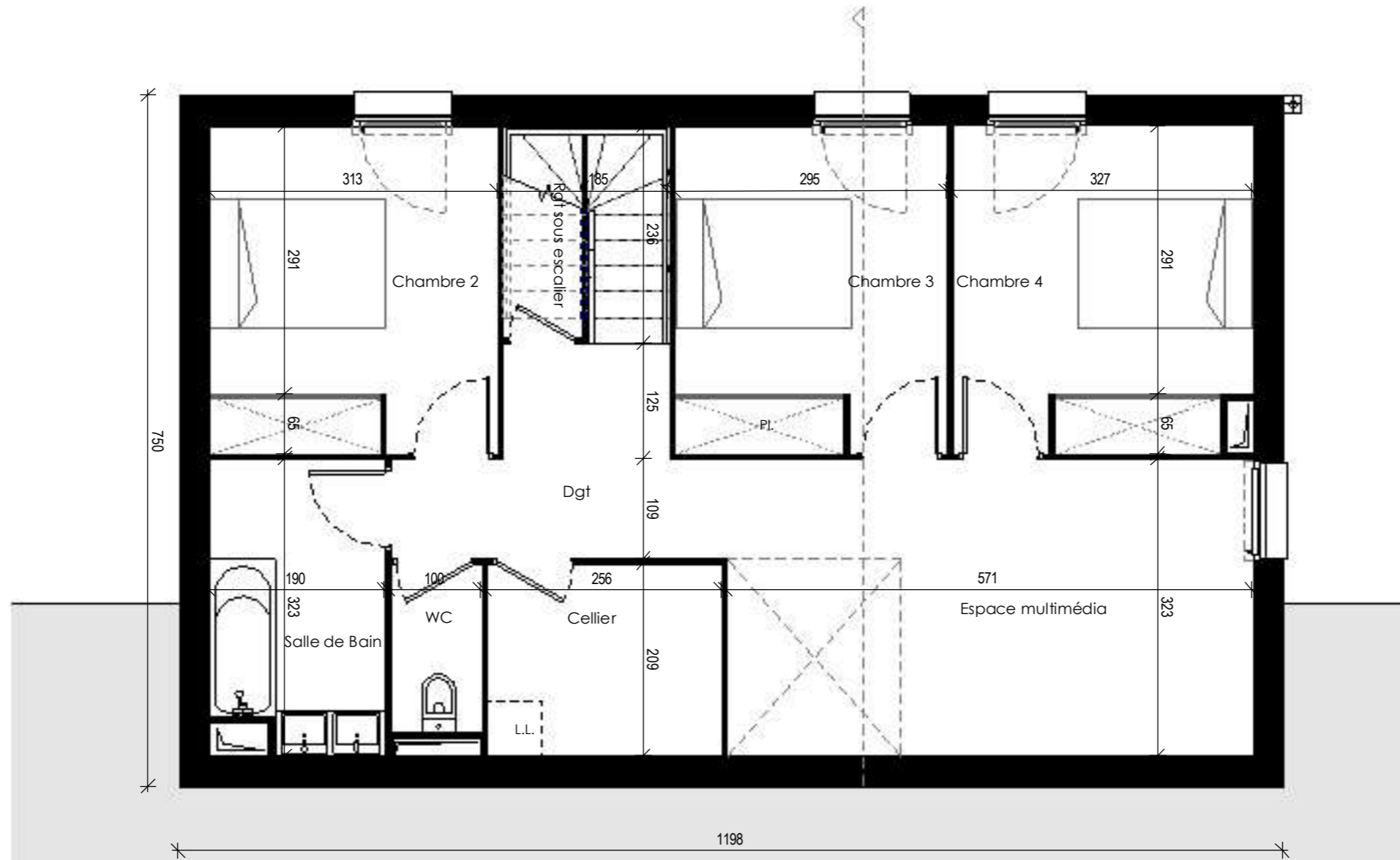
LEGENDE : PF : porte-fenêtre / F : fenêtre / FS : fenêtre à soufflet / FAB : fenêtre allège basse / VR : volet-roulant / OB : oscillo battant / T.E : tableau électrique / Pl. : placard / CUI : cuisson / REF : réfrigérateur / L.L. : lave-linge / L.V. :lave-vaisselle / Soffite, faux plafond : / Gaine technique : / Retombée de poutre : / Cloison démontable :

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives. les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.

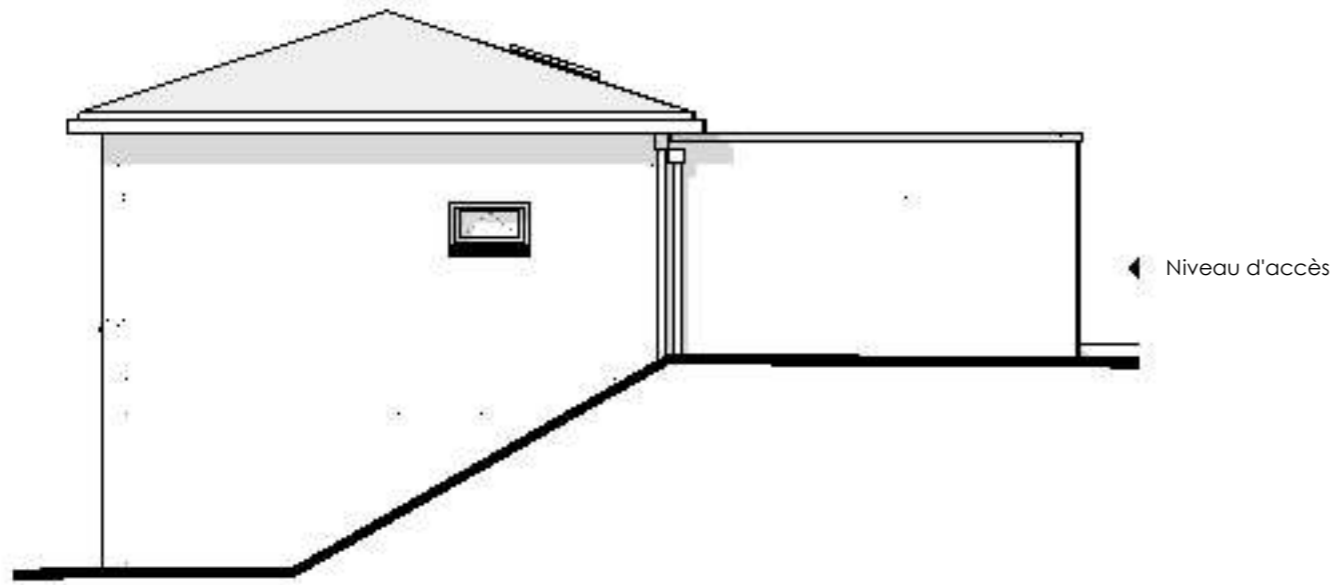


Coffret technique encastré dans muret

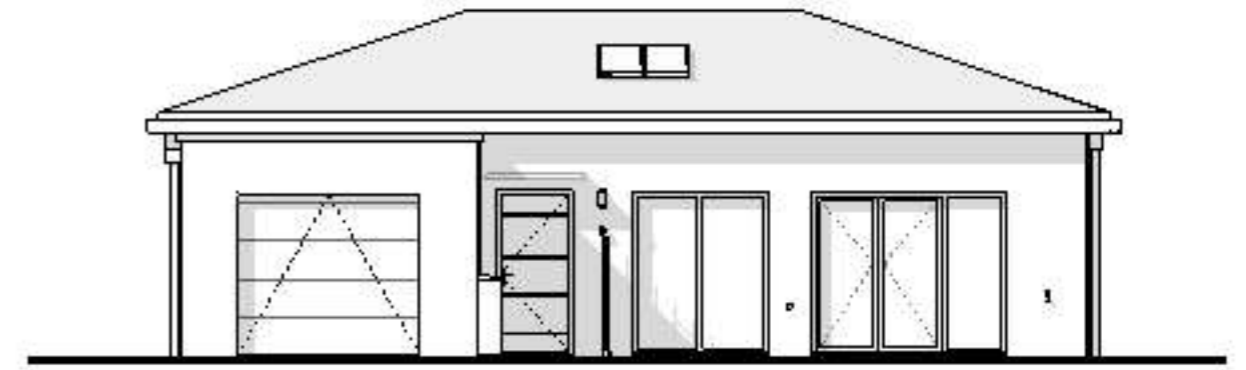
REZ DE CHAUSSEE	01
OPALE Lot 63	
ECHELLE : 1 : 60	Indice : C



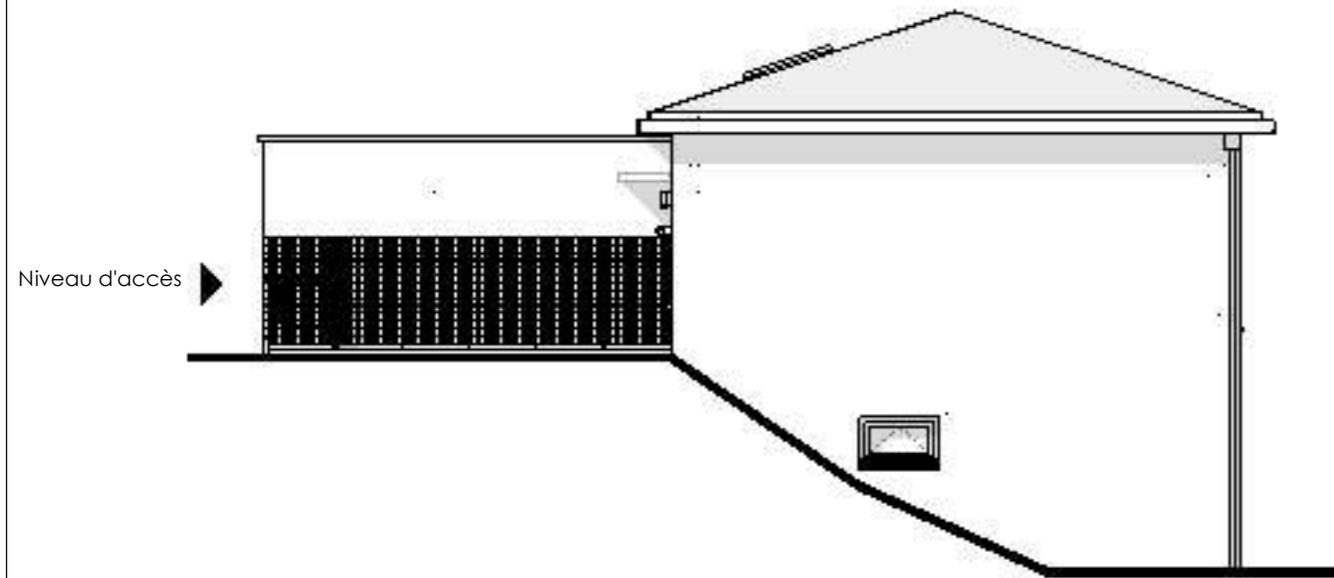
REZ DE JARDIN	02
OPALE Lot 63	
ECHELLE : 1 : 60	Indice : C



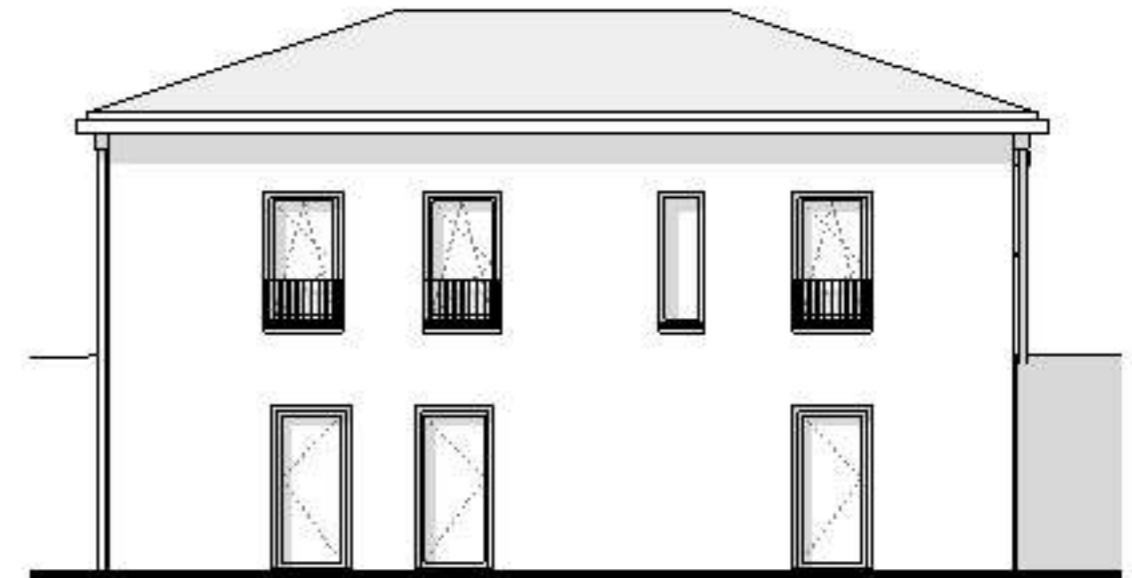
Pignon GAUCHE



Façade AVANT

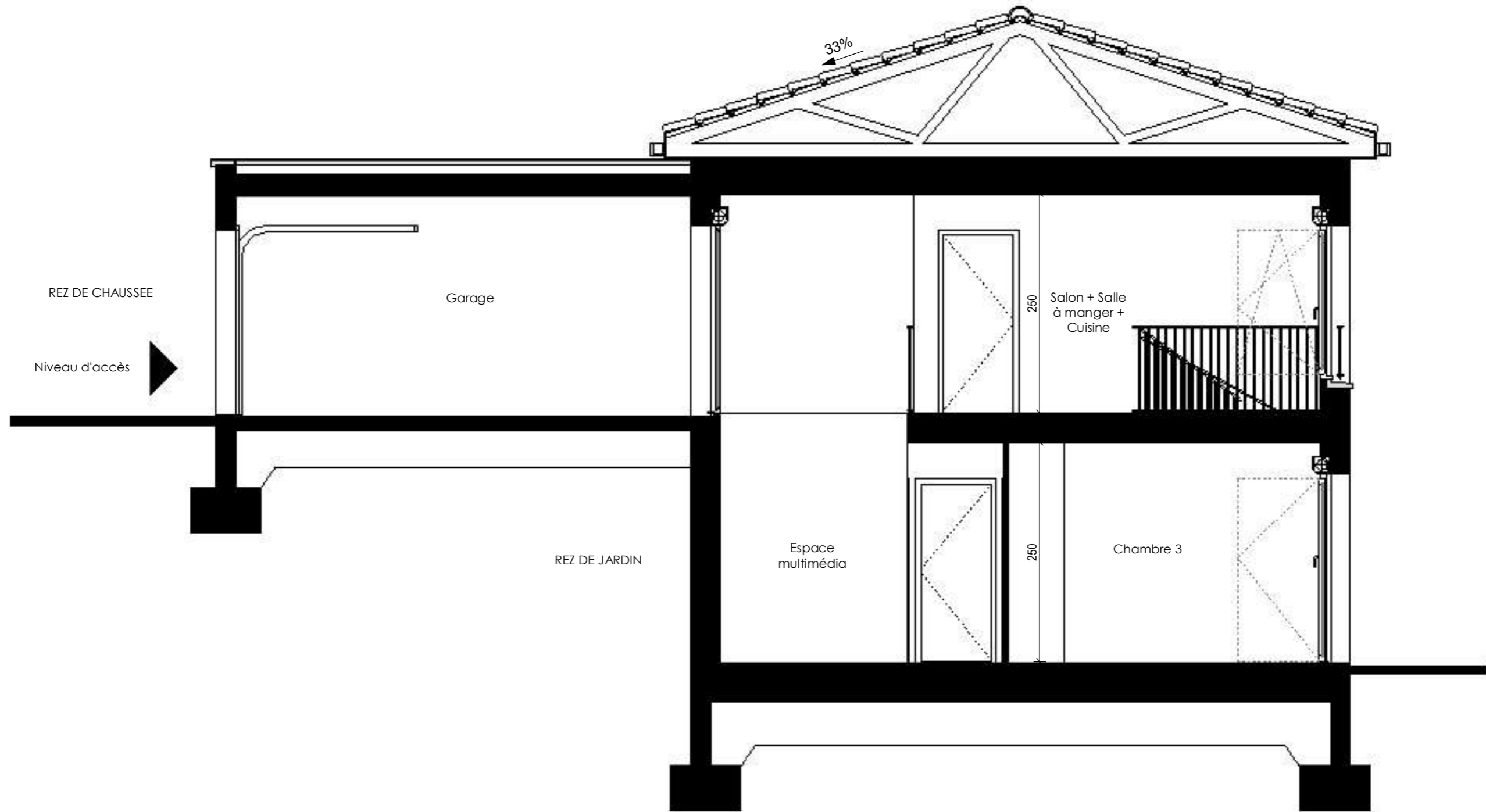


Pignon DROIT



Façade ARRIERE

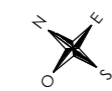
FACADES - PIGNONS	03
OPALE Lot 63	
ECHELLE : 1 : 100	Indice : C



COUPE	04
OPALE Lot 63	
ECHELLE : 1 : 50	Indice : C



- | | | | | | | | | | |
|--|-------------------------|--|------------------|--|---|--|------------------|--|-----------------------------------|
| | Toiture tuile canal 33% | | Béton balayé | | Enrochement | | Entrée Maison | | En option |
| | Panneau photovoltaïque | | Jardin engazonné | | Enrobé | | Porfillon Jardin | | Servitude de surplomb et rejet EP |
| | Terrasse - lames bois | | | | Clôture grillage simple torsion, h 1.5m | | Talus | | |



PLAN DE MASSE	05
OPALE Lot 63	
ECHELLE : C1:150	Indice : C