

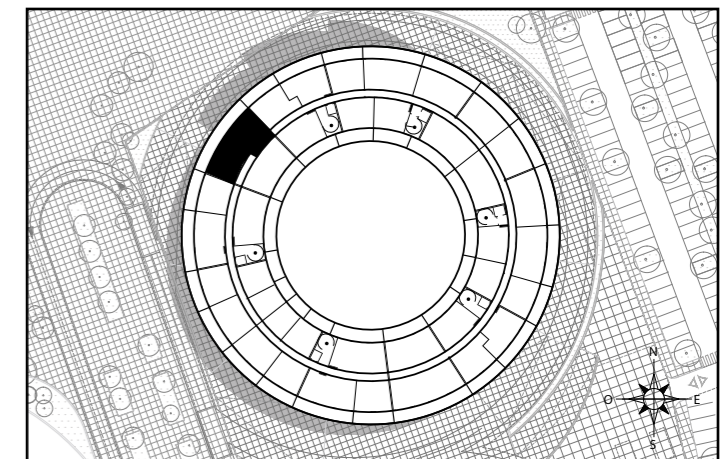
Iconic

34300 Le Cap d'Agde



Bâtiment A

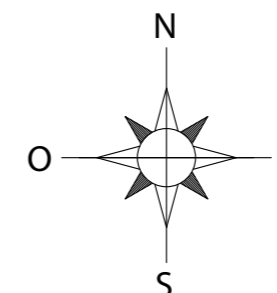
Appartement n°A3-13

4 pièces, 1^{er} étage



LEGENDE

HSP	Hauteur sous plafond
	Hauteur sous faux-plafond
VR	Volet roulant
PF	Porte Fenêtre
F	Fenêtre (av-allège vitrée)
Fab	Fenêtre allège basse
TE	Tableau électrique
	Soffite et faux plafond
.....	Retombé de poutre



NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, persiennes ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les accès aux extérieurs (jardin, terrasse, balcon ou loggia) pourront présenter des différences de niveaux pour des raisons techniques.

	Surface habitable
Réception	24,25 m ²
séjour	21,70 m ²
cuisine	2,50 m ²
Entrée	6,30 m ²
Dégagement	9,00 m ²
Chambre 1	11,60 m ²
Chambre 2	9,80 m ²
Chambre 3	12,50 m ²
Salle de bains + WC	5,80 m ²
Salle d'eau	1,85 m ²
WC	1,35 m ²

TOTAL	82,50 m²
--------------	----------------------------

NOTA: la surface des placards est incluse dans celle de chaque pièce attenante.

BALCON	35,50 m²
---------------	----------------------------