

## Le Hameau Fleuri

Rue du Croissant  
95590 Nointel

## CELIA

Lots 39 - 40

PLAN CLIENT

## NOMENCLATURE DES PLANS

01 REZ DE CHAUSSEE  
02 ETAGE  
03 FACADES / PIGNONS

## GERU

Date : 6 Juillet 2021

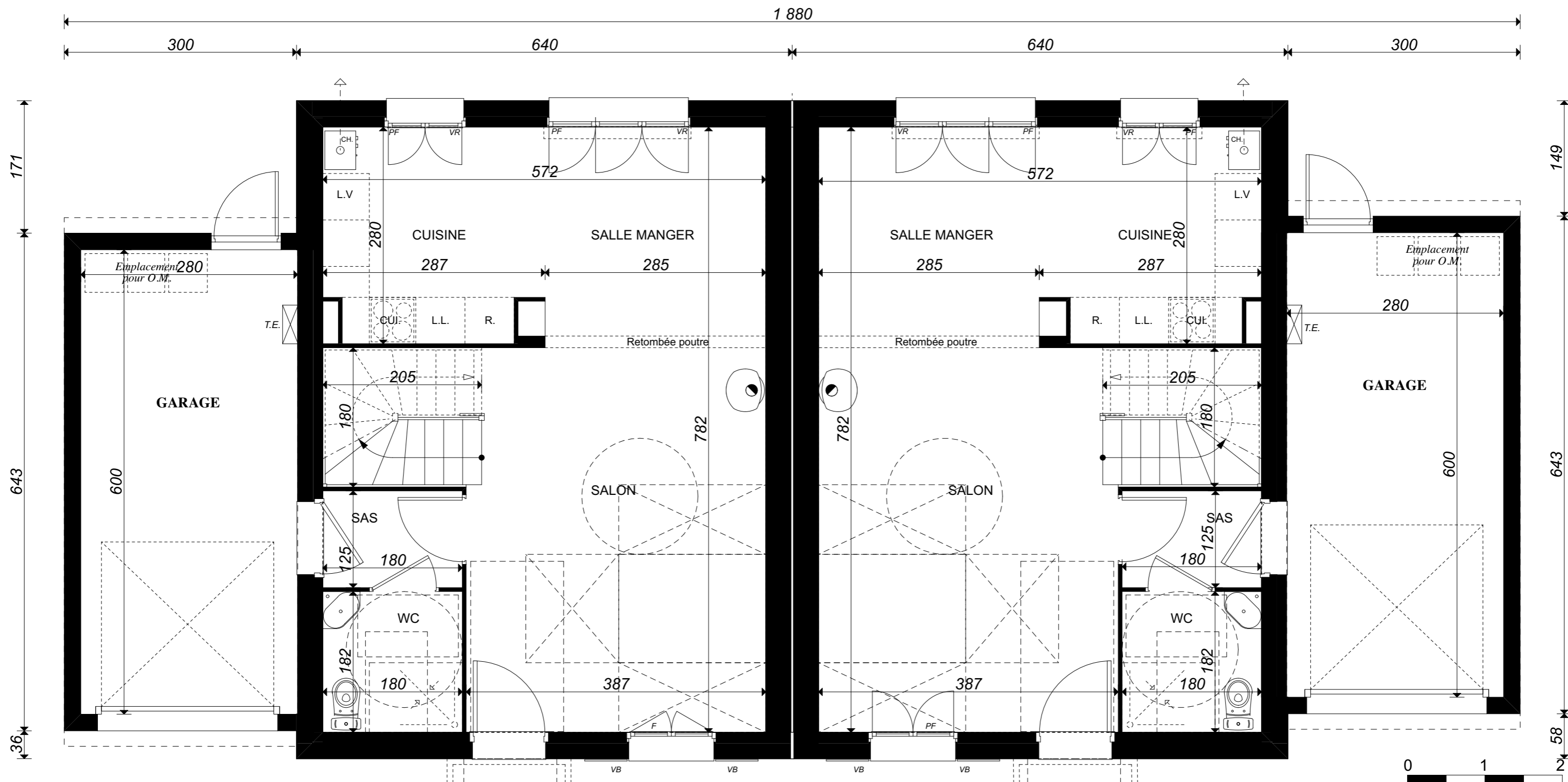
TYPE  
M3a1P

## TABLEAU DES SURFACES

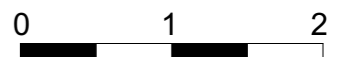
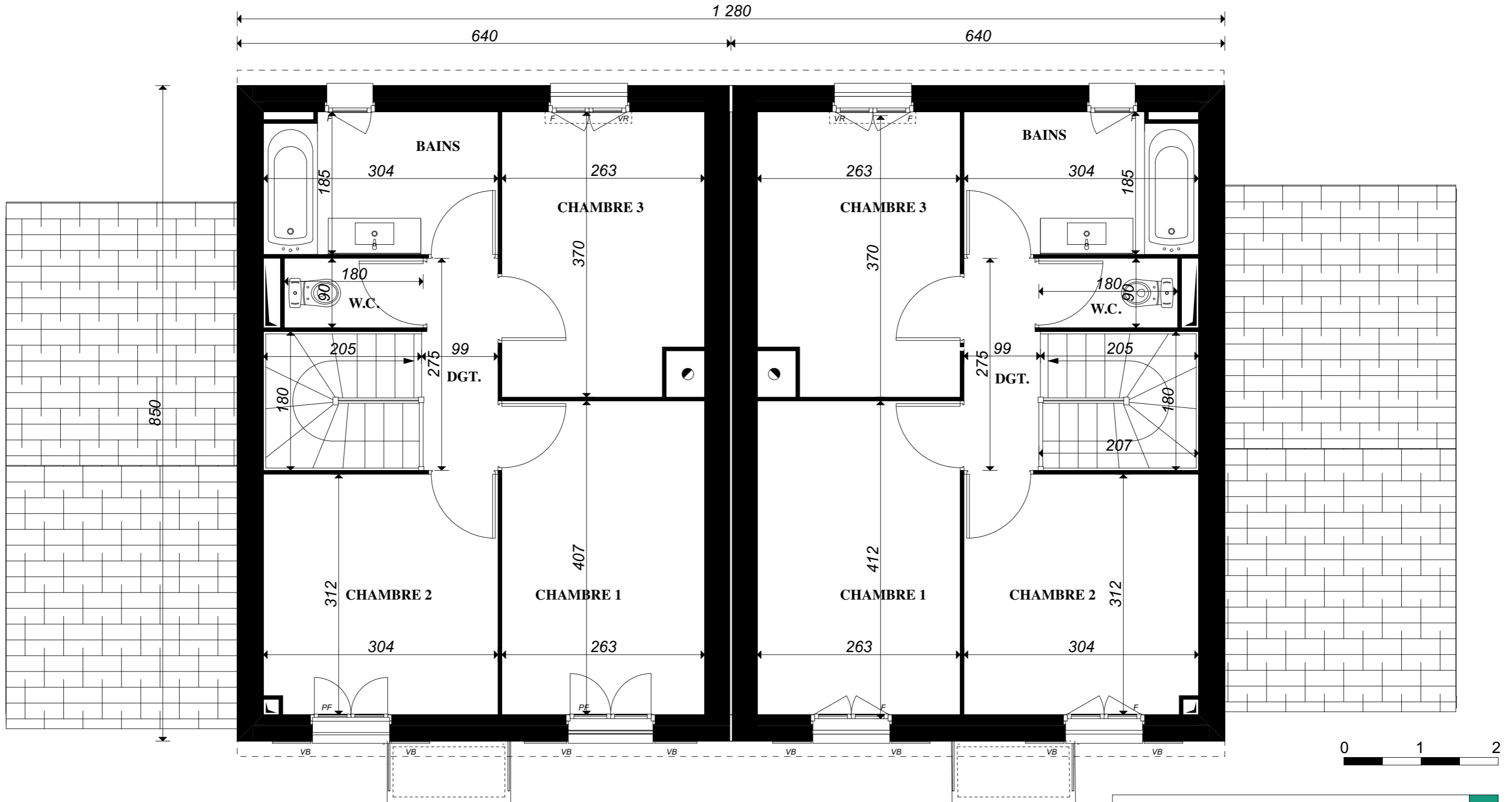
	Surface Habitable	Surface Utile
<b>SURFACE HABITABLE</b>		
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>		
Salon + Salle à Manger	28,14 m <sup>2</sup>	0,79m <sup>2</sup>
Cuisine	7,65 m <sup>2</sup>	
WC	3,28 m <sup>2</sup>	
Sas	2,25 m <sup>2</sup>	
	<b>41,32 m<sup>2</sup></b>	<b>42,11 m<sup>2</sup></b>
<b>ETAGE</b>		
Chambre 1	10,70 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	9,42 m <sup>2</sup>	
Chambre 3	9,37 m <sup>2</sup>	
Bains	5,52 m <sup>2</sup>	
Dgt.	2,66 m <sup>2</sup>	
W.C. 2	1,62 m <sup>2</sup>	
	<b>39,29 m<sup>2</sup></b>	<b>39,29 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>80,61 m<sup>2</sup></b>	S.Utile <b>81,40 m<sup>2</sup></b>
Garage		16,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL UTILISABLE</b>		<b>98,20 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :  /Gaine technique: 

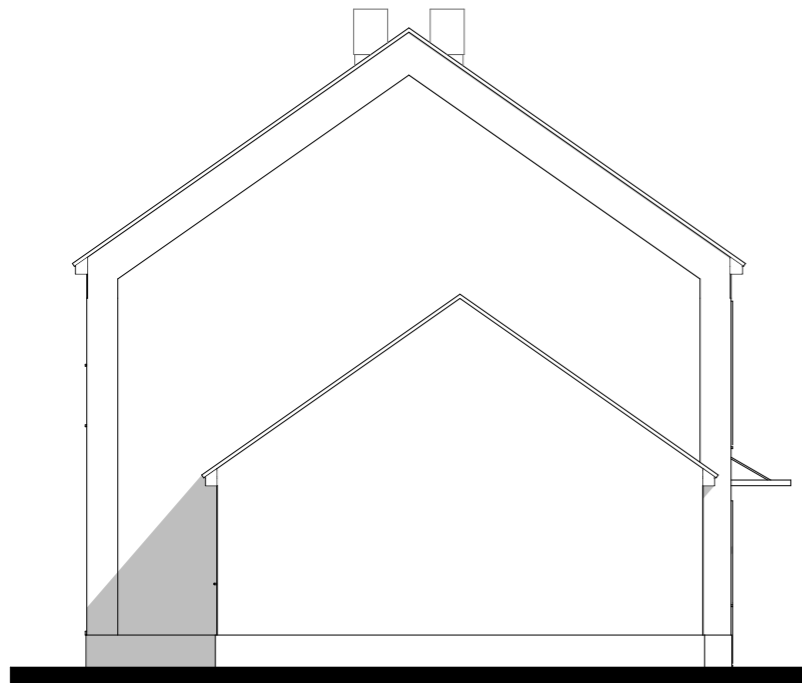
**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations,ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes



Rez de Chaussée	
Lots 39 - 40	
M3a1P	01



ETAGE	
Lots 39 - 40	
M3a1P	02



Lot 39

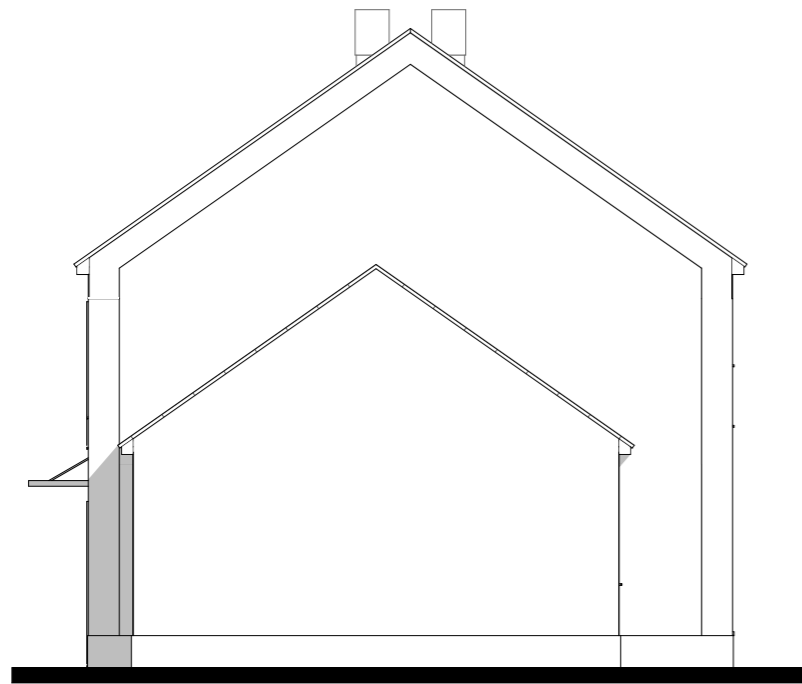
Pignon GAUCHE



Lot 39

Lot 40

Façade AVANT



Lot 40

Pignon DROIT



Lot 40

Lot 39

Façade ARRIERE



FACADES - PIGNONS

Lots 39 - 40

M3a1P

03