

# Le Hameau Fleuri

Rue du Croissant  
95590 Nointel



## CELIA

Lots 27 - 28

PLAN CLIENT

## NOMENCLATURE DES PLANS

01	REZ DE CHAUSSEE
02	ETAGE
03	FACADES / PIGNONS

## GERU

Date : 6 Juillet 2021

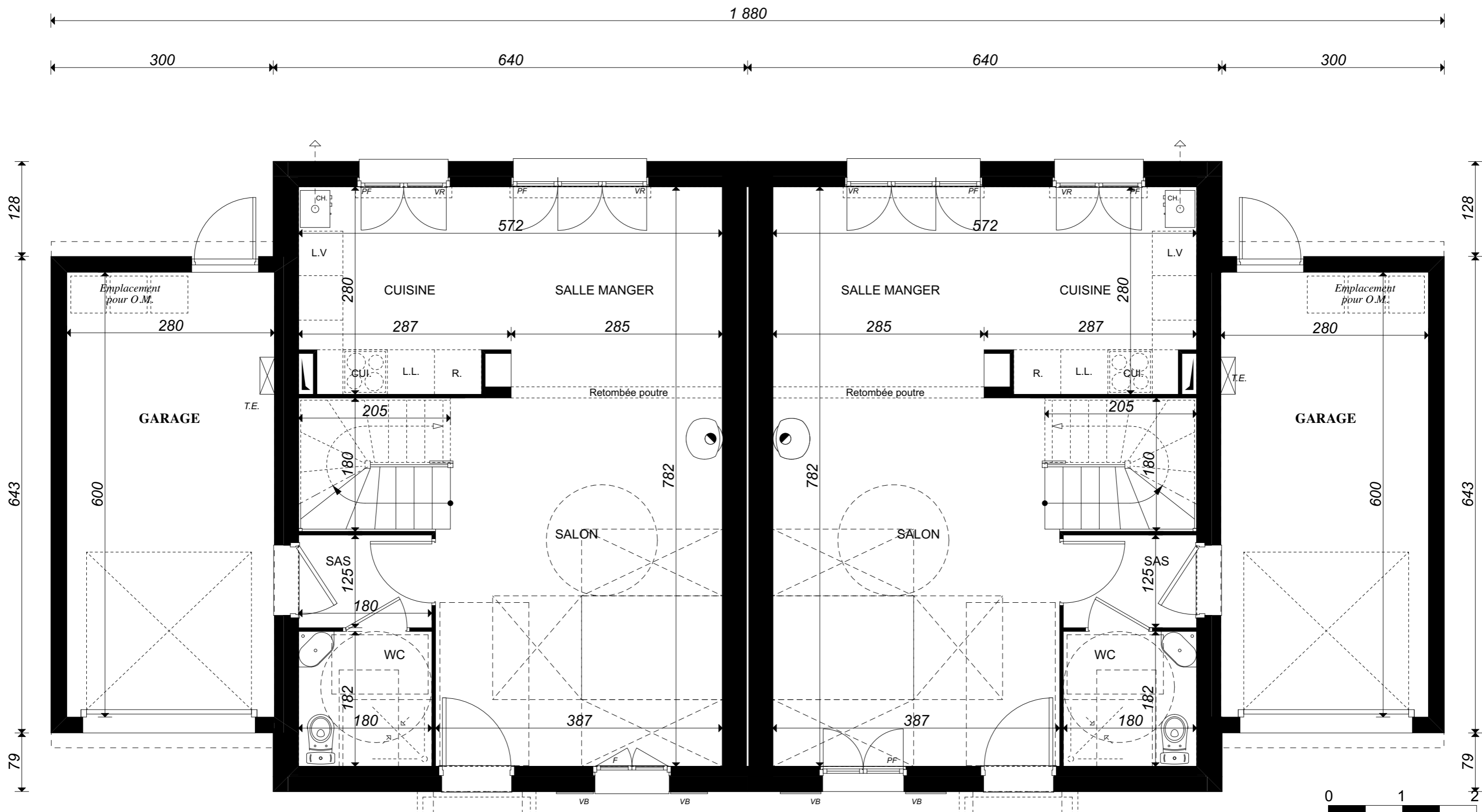
TYPE  
**M3a1P**

## TABLEAU DES SURFACES

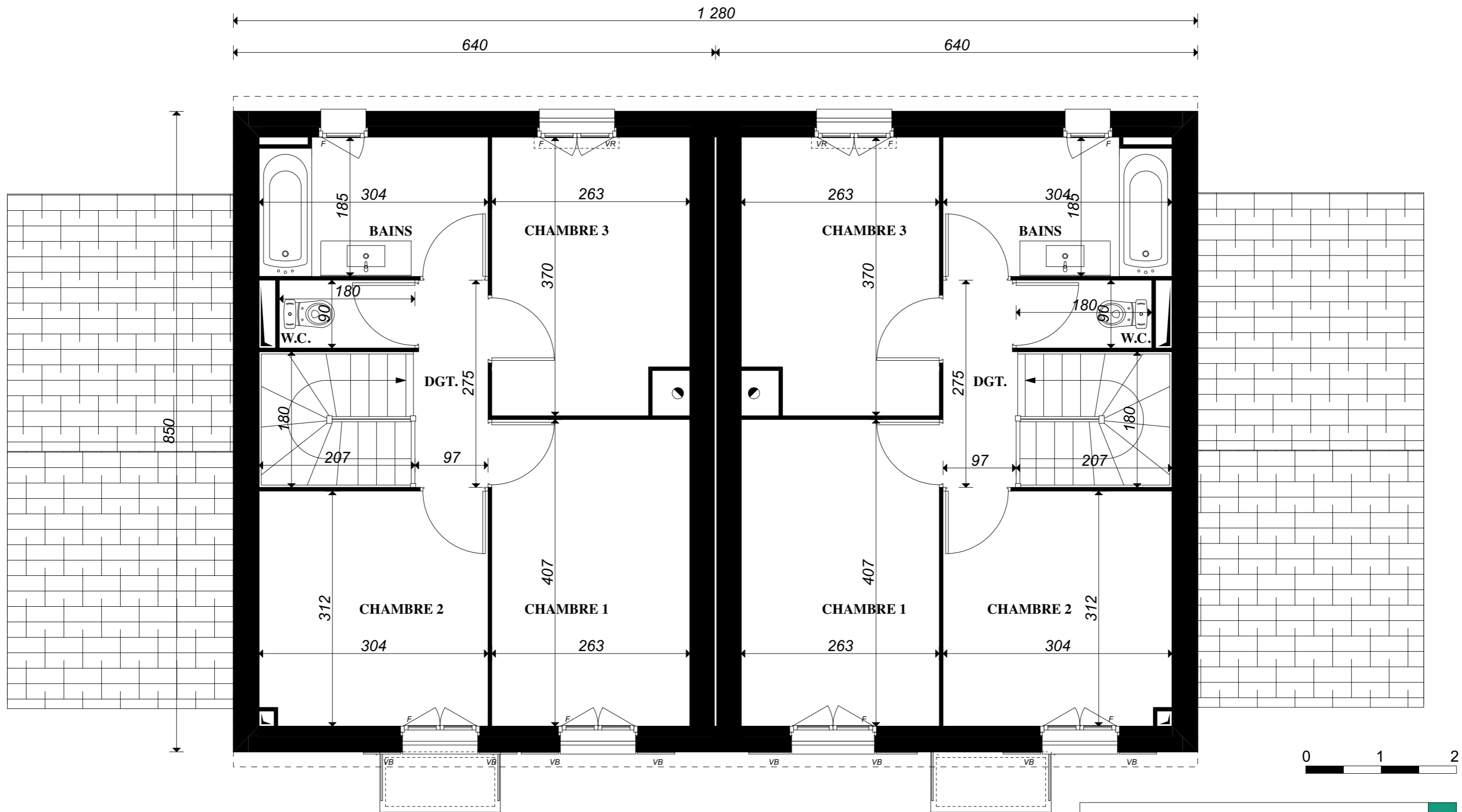
	Surface Habitable	Surface Utile
<b>SURFACE HABITABLE</b>		
<b>REZ DE CHAUSSEE</b>		
Salon + Salle à Manger	28,14 m <sup>2</sup>	0,79m <sup>2</sup>
Cuisine	7,65 m <sup>2</sup>	
WC	3,28 m <sup>2</sup>	
Sas	2,25 m <sup>2</sup>	
	<b>41,32 m<sup>2</sup></b>	<b>42,11 m<sup>2</sup></b>
<b>ETAGE</b>		
Chambre 1	10,70 m <sup>2</sup>	
Chambre 2	9,42 m <sup>2</sup>	
Chambre 3	9,37 m <sup>2</sup>	
Bains	5,52 m <sup>2</sup>	
Dgt.	2,66 m <sup>2</sup>	
W.C. 2	1,62 m <sup>2</sup>	
	<b>39,29 m<sup>2</sup></b>	<b>39,29 m<sup>2</sup></b>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>80,61 m<sup>2</sup></b>	<b>S.Utile 81,40 m<sup>2</sup></b>
Garage		16,80 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL UTILISABLE</b>		<b>98,20 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE: PF: Porte Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège Basse / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave Linge / LV: Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :  /Gaine technique: 

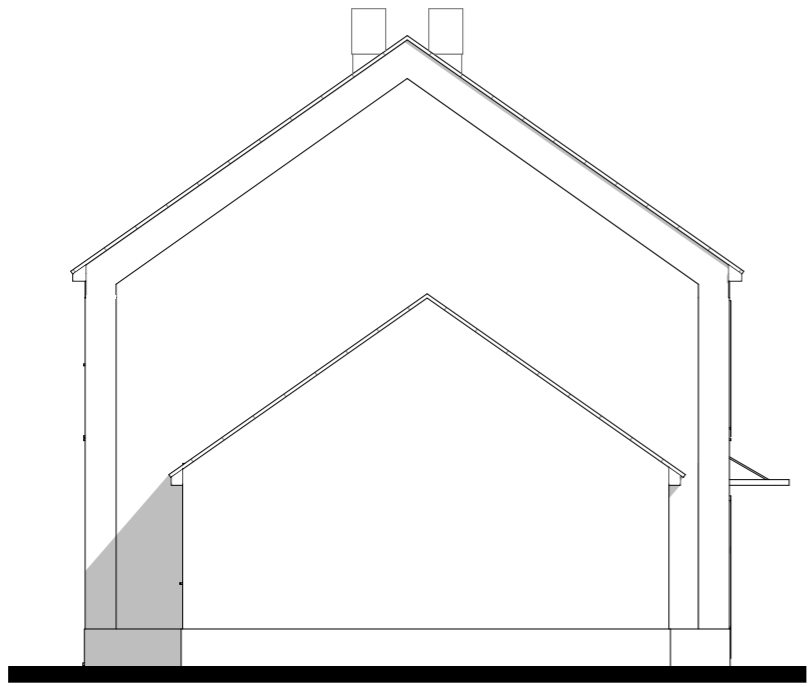
**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations,ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes



Rez de Chaussée	
Lots 27 - 28	
M3a1P	01



ETAGE	
Lots 27 - 28	
M3a1P	02



Lot 27

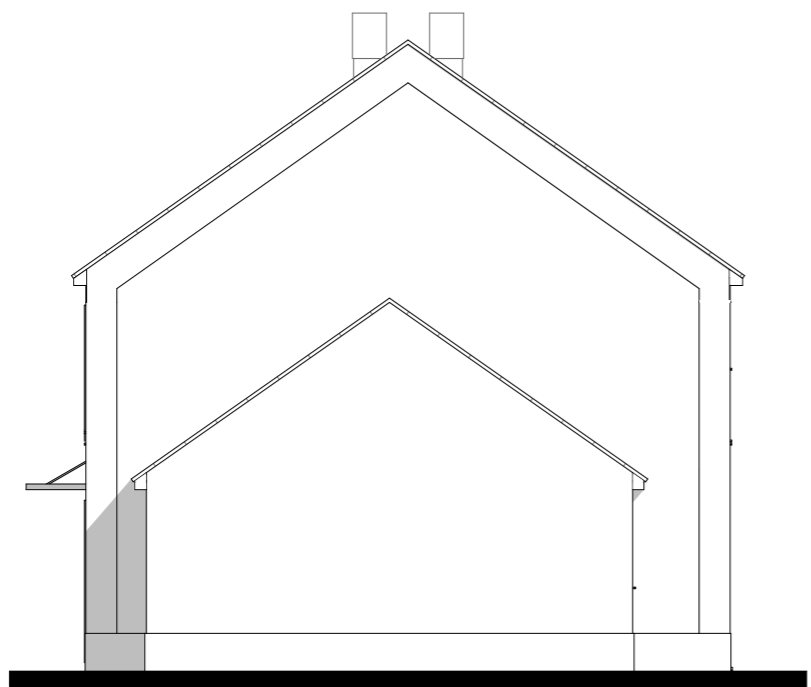
Pignon GAUCHE



Lot 27

Lot 28

Façade AVANT



Lot 28

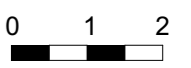
Pignon DROIT



Lot 28

Lot 27

Façade ARRIERE



FACADES - PIGNONS	
Lots 27 - 28	
M3a1P	03