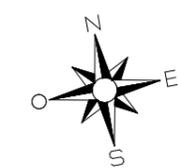
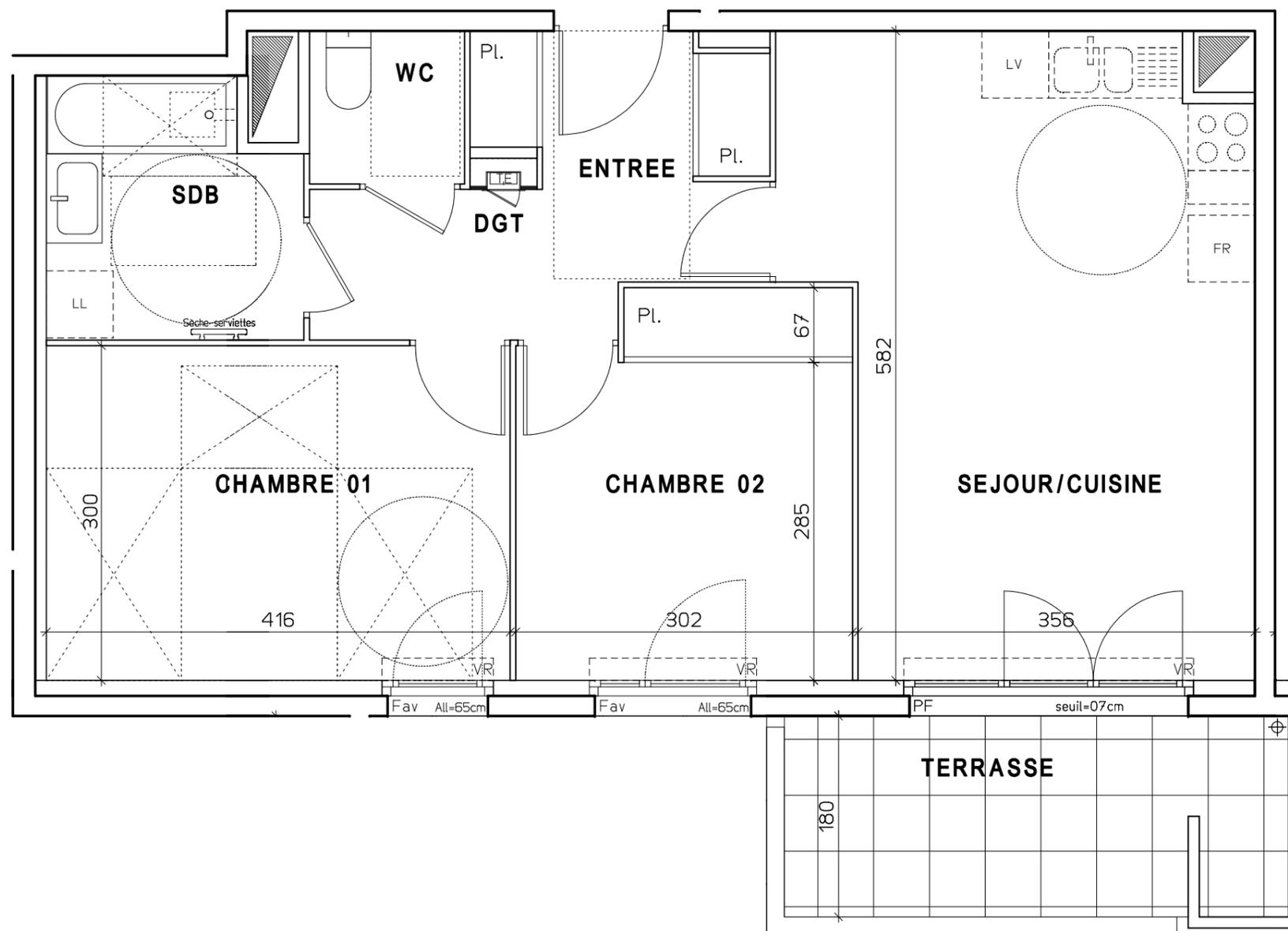
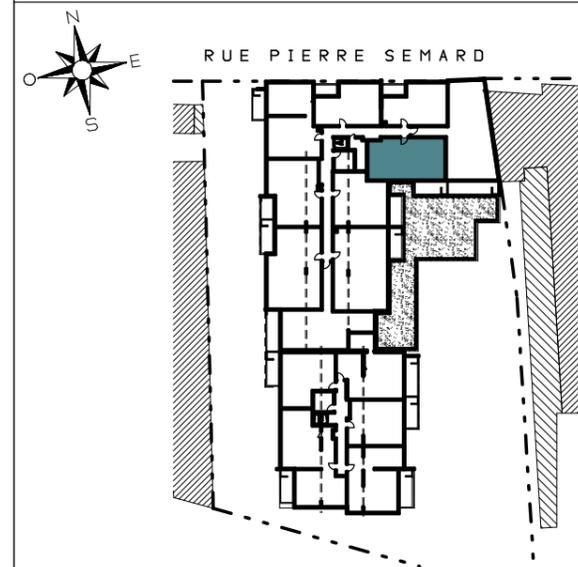


# Le Sémard

rue Pierre Sémard  
38950 - ST MARTIN LE VINOUX

**3 pièces** A 110  
Bâtiment A 1er étage



Surfaces habitables

|                 |                      |                      |
|-----------------|----------------------|----------------------|
| Réception dont: |                      | 26.77 m <sup>2</sup> |
| Entrée          | 4.81 m <sup>2</sup>  |                      |
| Séjour/Cuisine  | 21.96 m <sup>2</sup> |                      |
| Chambre 01      |                      | 12.48 m <sup>2</sup> |
| Chambre 02      |                      | 10.13 m <sup>2</sup> |
| Dégagement      |                      | 3.46 m <sup>2</sup>  |
| Salle de Bains  |                      | 5.05 m <sup>2</sup>  |
| WC              |                      | 1.90 m <sup>2</sup>  |

TOTAL **59.79 m<sup>2</sup>**

Terrasse **8.14 m<sup>2</sup>**



LEGENDE > PF: Porte-Fenêtre / F: Fenêtre / FAV: Fenêtre Allège Vitrée / VR: Volet Roulant / TE: Tableau Electrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / FR: Réfrigérateur / LL: Lave-Linge / LV: Lave-Vaisselle / Soffite, faux-plafond: / Niveau: 0.15

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

Michel BENOIT Architecte 10-09-2020 / ind00

PLANS DE VENTE