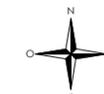
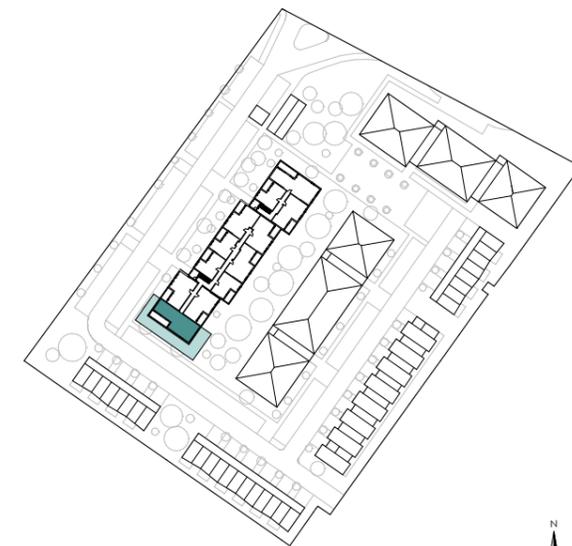


Karat

37 route de Villeneuve
31 120 Roques-sur-Garonne

4 pièces, B208
Bâtiment B2, Rez de chaussée



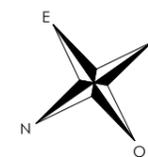
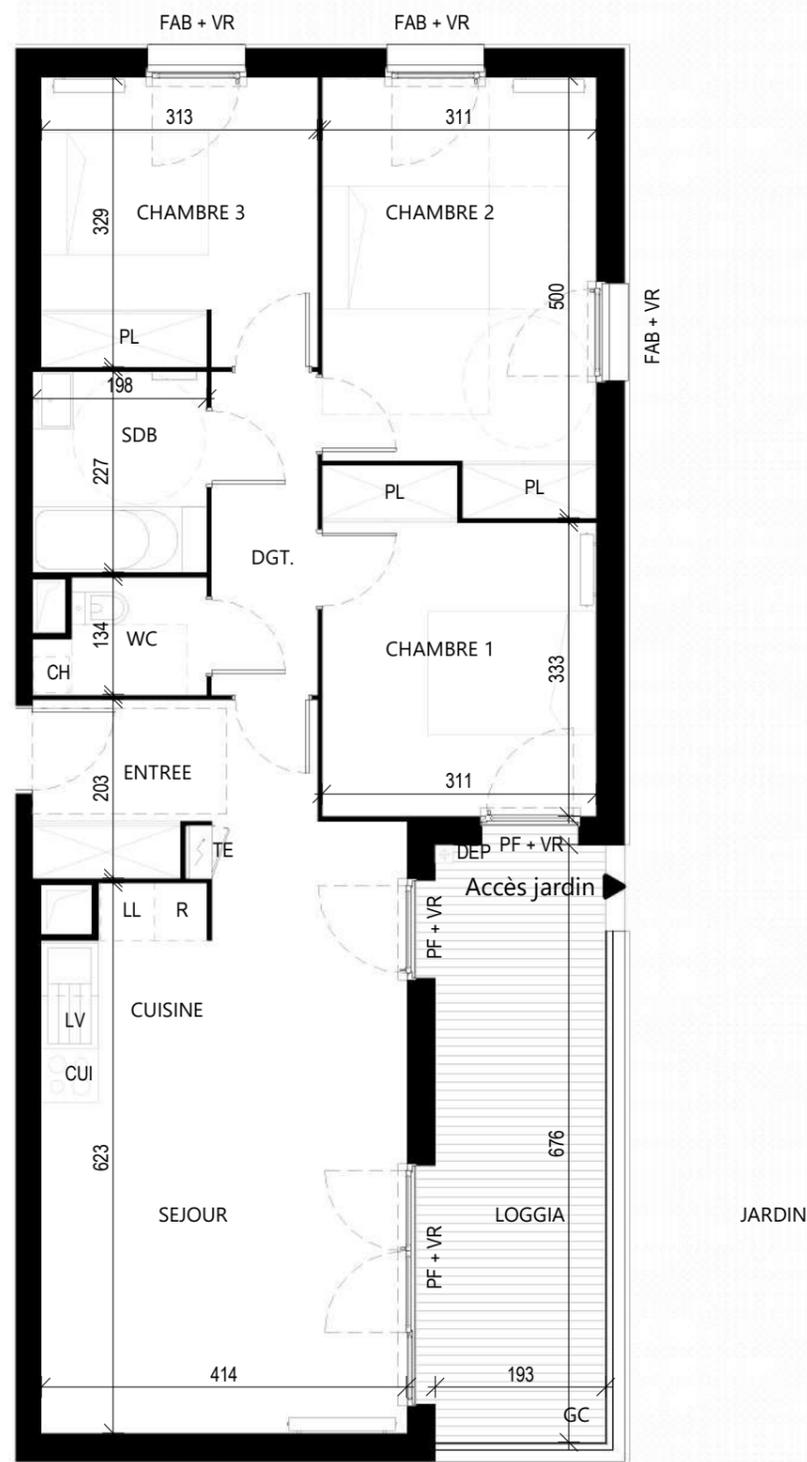
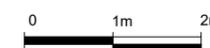
Surfaces habitables

Réception dont:		32.59 m ²
Entrée	5.54 m ²	
Séjour	22.71 m ²	
Cuisine	4.33 m ²	

Chambre 1	11.34 m ²
Chambre 2	14.52 m ²
Chambre 3	10.25 m ²
Dégagement	4.39 m ²
Salle de bains	4.50 m ²
WC	2.33 m ²

TOTAL 79.91 m²

Loggia	13.05 m ²
Jardin	106.48 m ²



LEGENDE: PF: Porte-Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège basse / FAV: Fenêtre Allège vitrée / VR: Volet roulant / GC: Garde-corps / TE: Tableau électrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave-linge / LV: Lave-vaisselle / CH: Chaudière / DEP: Descente d'eau pluviale / Niveau: (0.20) / HSP: Hauteur sous plafond / Soffites, faux plafonds: [Zigzag symbol] / Grille de soufflage sur soffites: [Square with arrow symbol] / Grille de reprise: [Square with horizontal lines symbol] / Trappe en plafond: [Square with X symbol] / Retombée de poutre: [Double line symbol] / Cloison démontable: [Dashed line symbol] / Gaine technique: [Rectangle with diagonal line symbol]

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.