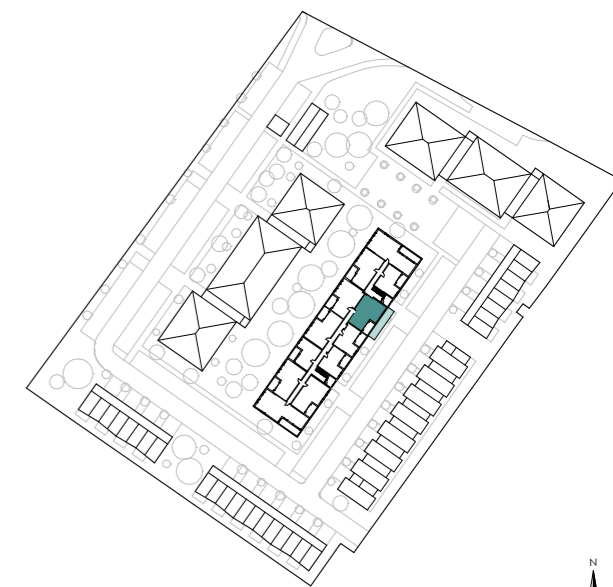


Karat

37 route de Villeneuve
31 120 Roques-sur-Garonne

3 pièces, C203
Bâtiment C2, Rez de chaussée

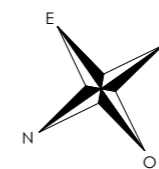
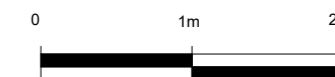


Surfaces habitables

Réception dont:		24.61 m ²
Entrée	4.59 m ²	
Séjour - Cuisine	20.02 m ²	
Chambre 1		13.79 m ²
Chambre 2		12.19 m ²
Dégagement		2.95 m ²
Salle d'eau		5.71 m ²
WC		2.01 m ²

TOTAL 61.26 m²

Loggia	7.51 m ²
Jardin	18.41 m ²



LEGENDE: PF: Porte-Fenêtre / F: Fenêtre / FAB: Fenêtre Allège basse / FAV: Fenêtre Allège vitrée / VR: Volet roulant / GC: Garde-corps / TE: Tableau électrique / PL: Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL: Lave-linge / LV: Lave-vaisselle / CH: Chaudière / DEP: Descente d'eau pluviale / Niveau: (0.20) / HSP: Hauteur sous plafond / Soffites, faux plafonds: [hatched] / Grille de soufflage sur soffites: [arrow] / Grille de reprise: [hatched] / Trappe en plafond: [square] / Retombée de poutre: [line] / Cloison démontable: [line] / Gaine technique: [line]

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes.