

TABLEAU DES SURFACES

SURFACES HABITABLES

REZ-DE-CHAUSSEE

Entrée / Séj. / Cui. / Pl.	37,79 m ²
Salle d'eau / WC	3,26 m ²

ETAGE 1

Chambre 1	9,48 m ²
Chambre 2	10,74 m ²
Chambre 3	9,76 m ²
Salle de bain	5,62 m ²
WC	1,59 m ²
Dégagement	2,63 m ²

TOTAL 80,87 m²

SURFACES UTILISABLES

Garage 18,42 m²

TOTAL 99,29 m²

Surface jardin arrière 47,08m²

Surface espace extérieur avant 9,65m²

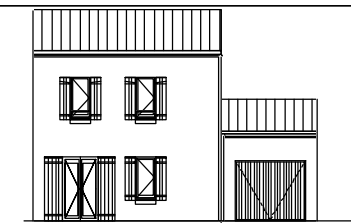
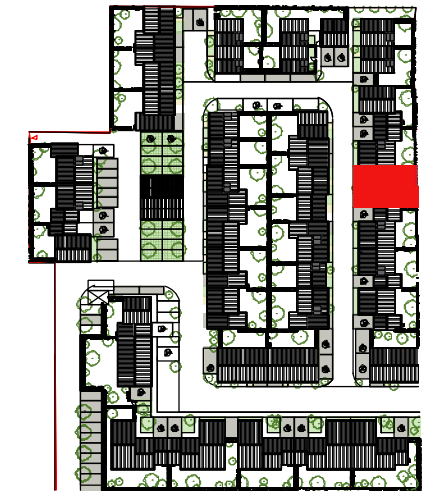
Surface place de parking 16,50m²

SURFACE TOTALE EXTERIEURE 73,23m²

CONSTRUCTION DE 40 VILLAS LE MOTTET SUD *Côte Mer*

Rue de l'Océan
17 190 SAINT-GEORGES-D'OLERON

KAUFMAN & BROAD



MAISON mitoyenne - 4 PIECES
Lot 09

PLAN DE VENTE

NOMENCLATURE DES PLANS

01 REZ DE CHAUSSEE
01.1 REZ DE JARDIN
02 ETAGE
03 FACADES/PIGNONS
04 COUPE



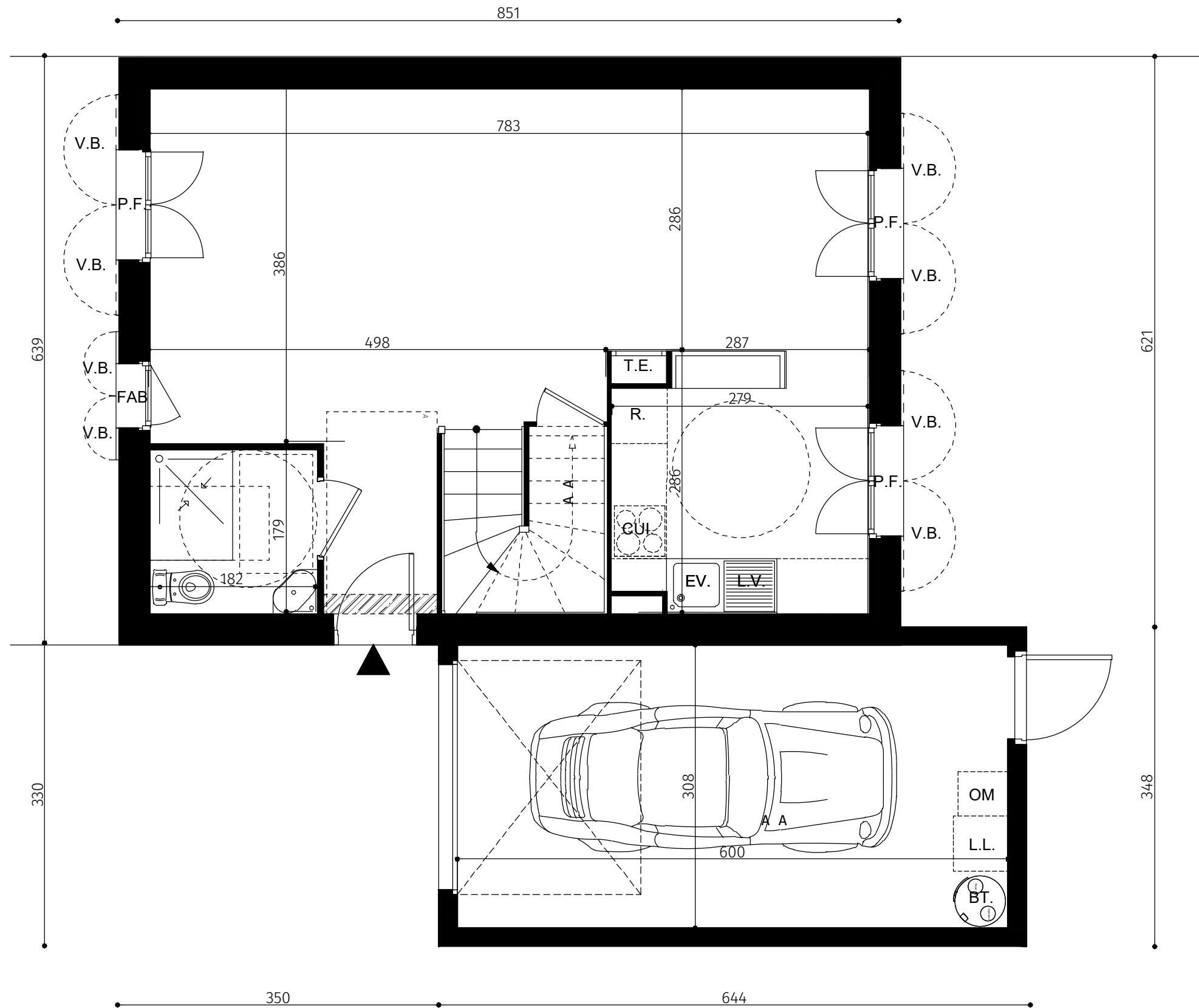
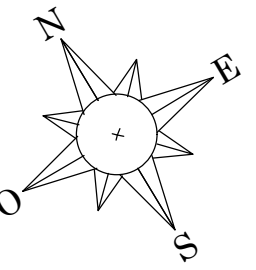
ATELIER 4 LIM
Architectes Associés

Octobre 2021- Ind 00

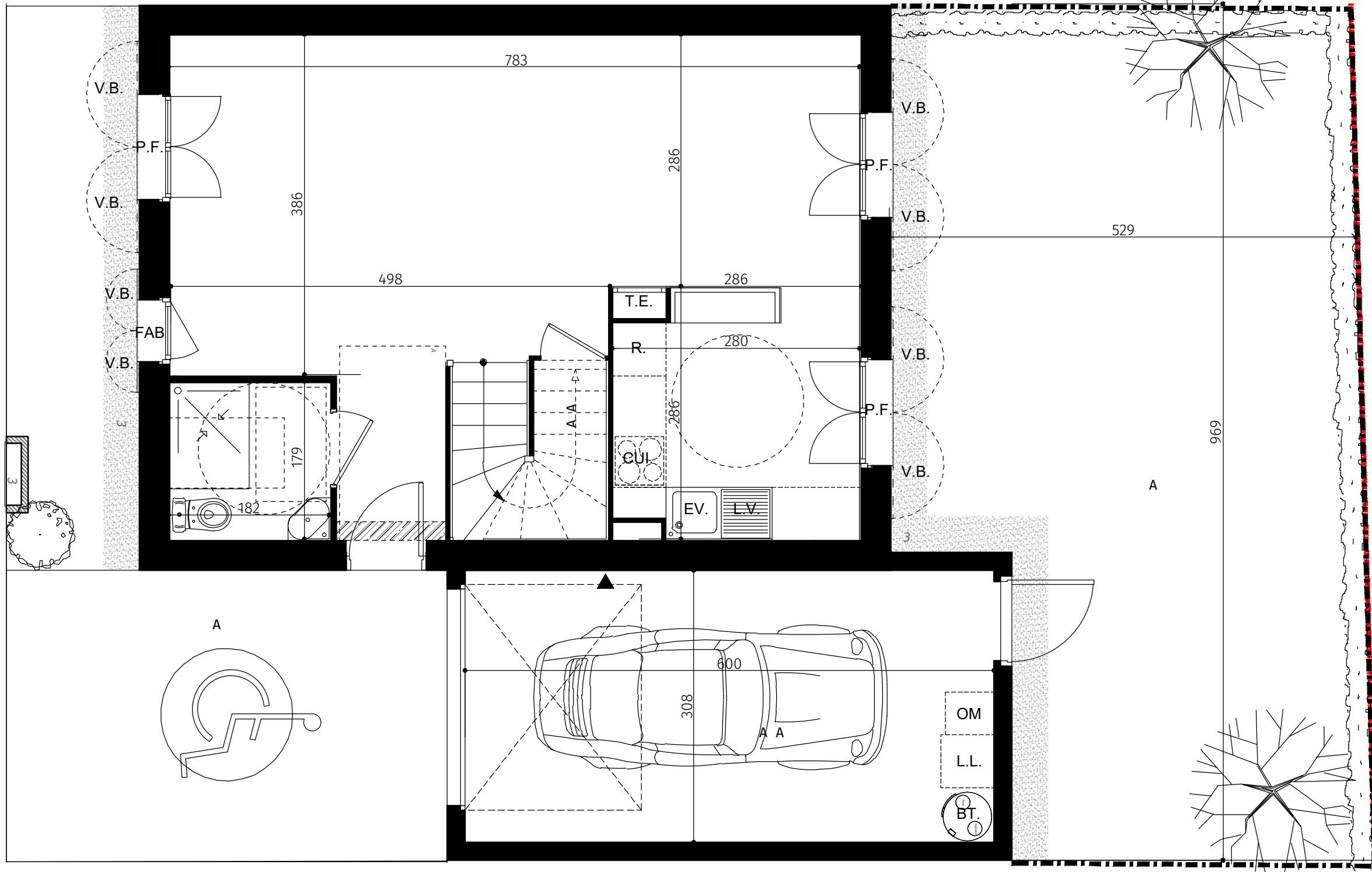
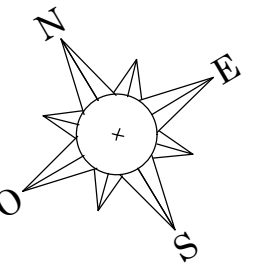
LEGENDE : PF/porte Fenêtre / F:Fenêtre / FAB:Fenêtre Allège Basse / VB : Volet battant / TE: Tableau Electrique / Pl:Placard / CUI: Cuisson / R: Réfrigérateur / LL:Lave Linge / LV:Lave Vaisselle / Soffite, faux plafond :

GAINTE TECHNIQUE : Muret de soutènement: Talus : BT: Ballon thermodynamique /OM: Ordures ménagères

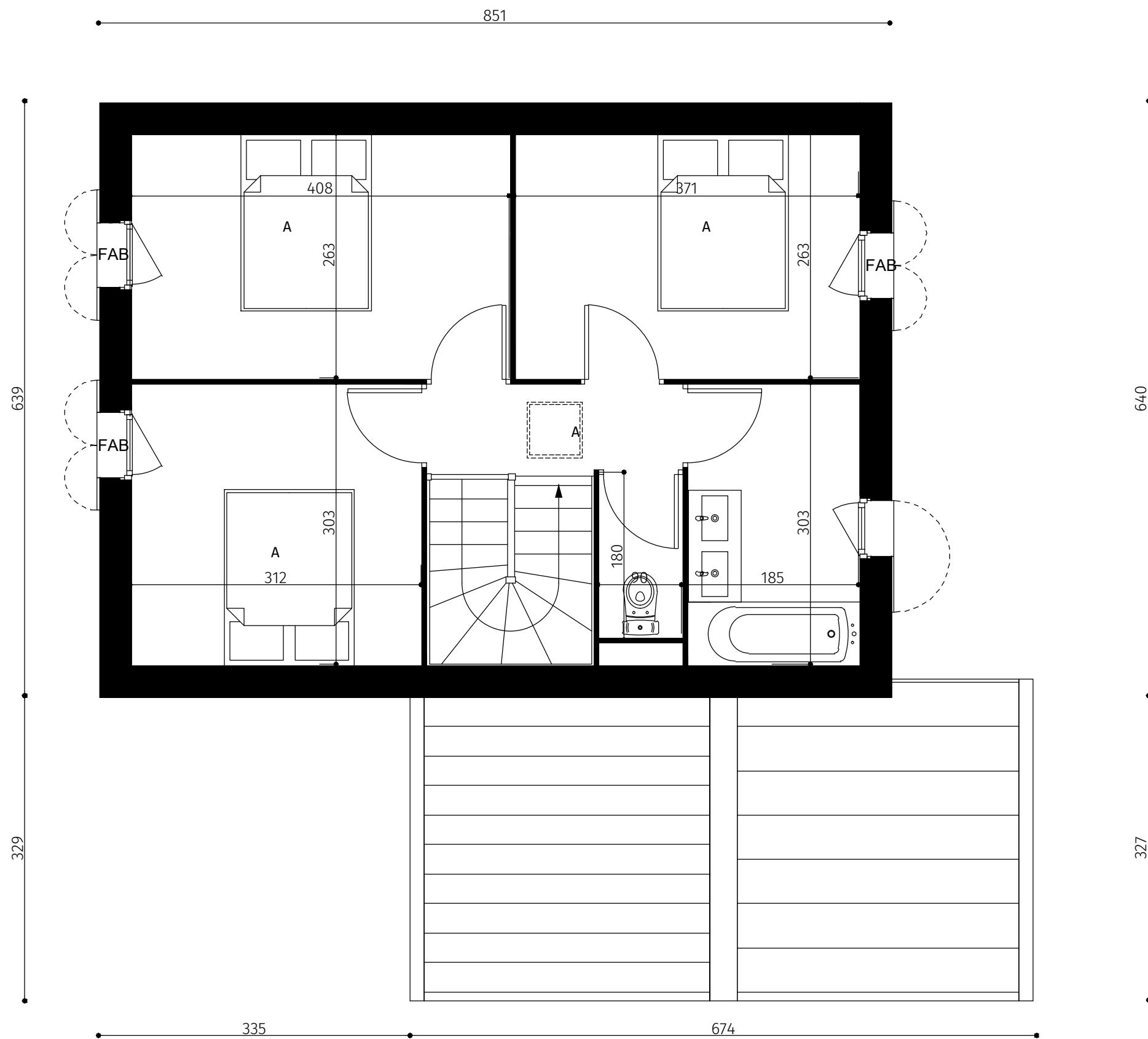
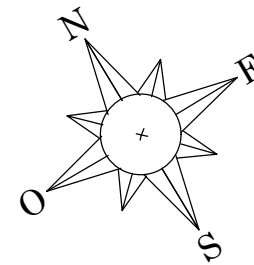
NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan, en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, ballons d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements, sont figurés à titre indicatif. Les dimensions de radiateur ou convecteur ne sont pas contractuelles.



REZ-DE-CHAUSSEE	
LOT 09	



REZ-DE-JARDIN	
LOT 09	



0 0,5 1 2 3



ETAGE	
LOT 09	



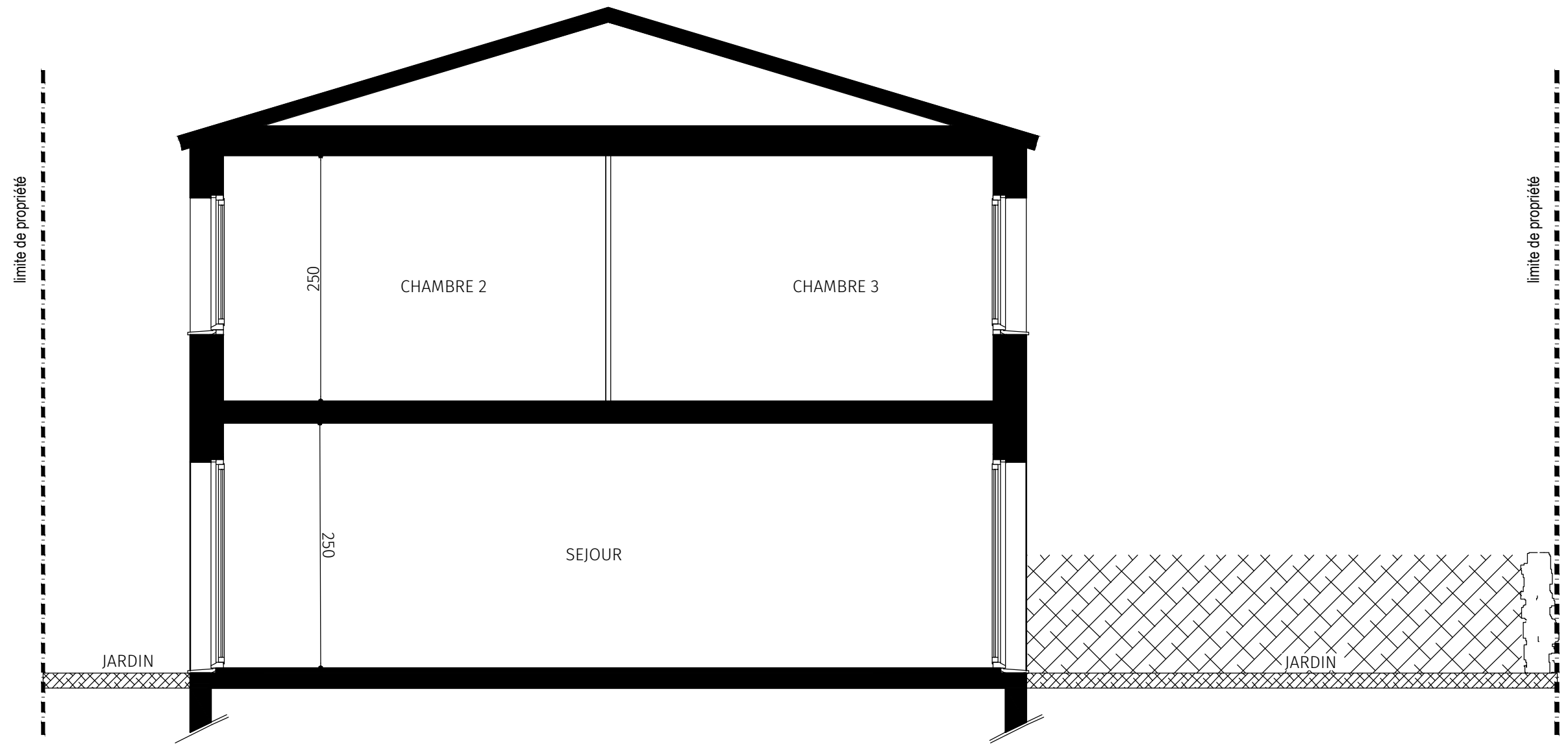
Façade AVANT



Façade ARRIERE



FACADES/PIGNONS	
LOT 09	



COUPE	
LOT 09	