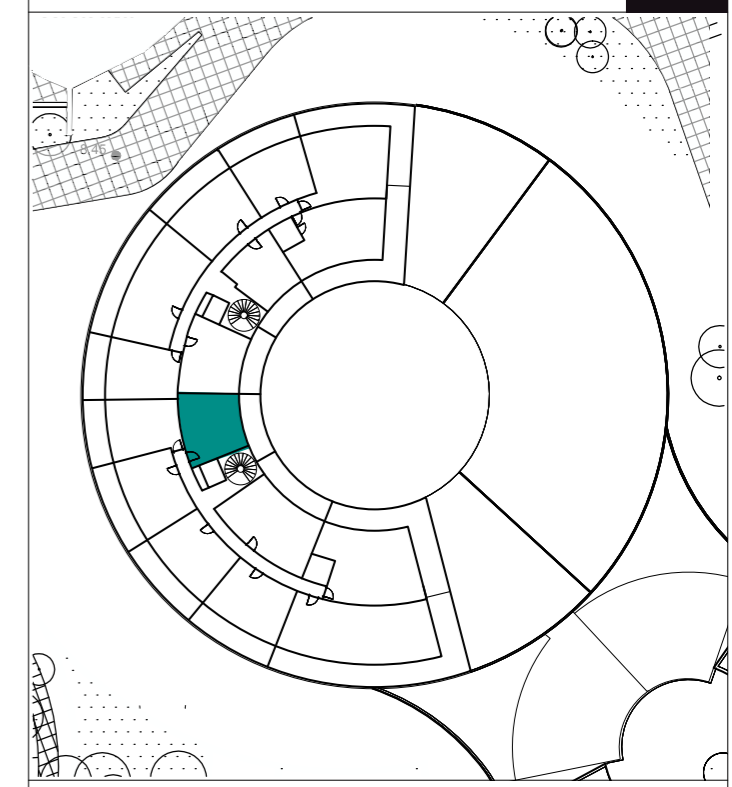
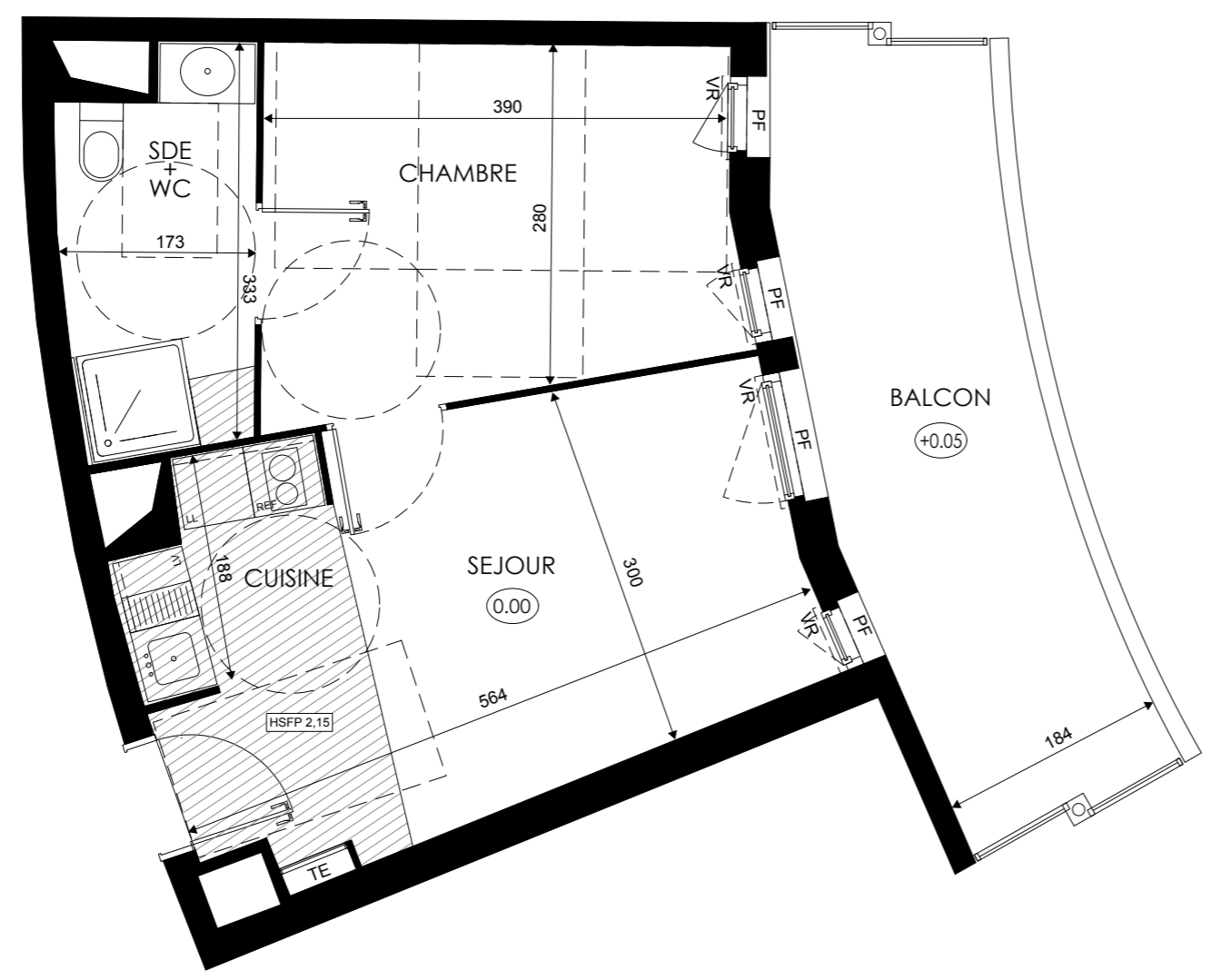


# ICONIC - Tranche 2

Avenue des Sergents  
34300 - Le Cap d'Agde

**2 pièces, C1-48**  
Bâtiment C, 4ème étage

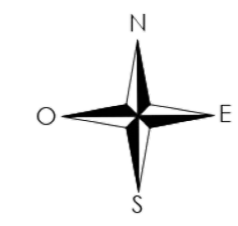


surfaces habitables

Réception dont:	17,95 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine -	17,95 m <sup>2</sup>
Chambre	11,75 m <sup>2</sup>
Salle d'eau + WC	5,15 m <sup>2</sup>

**TOTAL 34,85 m<sup>2</sup>**

Balcon 11,50 m<sup>2</sup>



**NOTA:** Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressing est incluse dans celle des pièces attenantes